

Общество с ограниченной ответственностью
Инвестиционная строительная компания
«РОСТ Девелопмент»
ИНН 2901149345, КПП 290101001

Юридический адрес: 163051, г. Архангельск, ул. Воскресенская, 95

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Организация ведет деятельность по - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)

2. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет [ПБУ 8/2010](#) и [ПБУ 18/02](#).

3. Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

4. Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные [п. 17](#) ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

5. Отчетность

Организация составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с [ФСБУ 4/2023](#).

Генеральный директор

А.Ю. Ерпулев