

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-консультационный центр «Флора» (ООО «НКЦ «Флора»)

ИНН 7722510490, КПП 772201001

Адрес: 109052, Москва г, Подъёмная ул, дом № 14, строение 11, помещение (каб) 14 (26)

1. Общая информация об организации

ООО «НКЦ «Флора» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого и среднего предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» .

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.75.1 Торговля оптовая удобрениями и агрохимическими продуктами ;

01.61 Предоставление услуг в области растениеводства

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Право пользования активами

5.1. Аренда

По договору аренды 3/17-081А от 25.05.2015 Общество применяет у порядок учета в соответствии с положениями ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 141407, Московская обл, Химки г, Панфилова ул, дом № Владение 21, корпус Строение 1.

5.2. Авто-транспортные средства в лизинге (Общество применяет у порядок учета в соответствии с положениями ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды») :

5.2.1. Договор лизинга № 57810/2024 от 17.07.2024 (Предмет лизинга – автомобиль FAW HONGQI H9 (LFRH4BCP6P2L15752);

5.2.2. Договор лизинга AA030665708 от 19.03.2024 (Предмет лизинга - автомобиль ГАЗЕЛЬ Рефрижератор (VIN X5J27906A6R0000316);

5.2.3. Договор лизинга AA036737226 от 16.05.2024 (Предмет лизинга – автомобиль Geely Coolray VIN Y4K8622ZXB905763);

5.2.4. Договор лизинга 2023_1282 от 11.12.2026 (Предмет лизинга – автомобиль Mitsubishi Montero Sport (VIN MMEMCY1X8NH002801);

5.2.5. Договор лизинга AA047782185 от 19.06.2024 (Предмет лизинга–автомобиль Belgee VIN Y4K8622Z9RB911764).

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствуют на конец 2025 года (не создавались):

7.1. Основные средства:

- Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ
- Незавершенное строительство
- Иные незавершенные капитальные вложения

7.2. Финансовые вложения:

- Паи и акции
- Долговые ценные бумаги
- Предоставленные займы

- Депозитные счета

7.3 Запасы:

- Незавершенное производство

- Готовая продукция

7.4. Долгосрочные обязательства:

- Долгосрочные займы

- Оценочные обязательства и резервы

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Бегаева Александра Алексеевна, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 56 865 588,00 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО "БЕГАЕВА ЭНД ПАРТНЕРС ИНТЕРНЕШНЛ в лице генерального директора Бегаевой Александры Алексеевны (Решение № 4/2024 от 03.12.2024, до 13.12.2027г).

Главный бухгалтер — Уразова Наталия Альбертовна.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Генеральный директор управляющей компании

ООО ЮБ "Бегаева энд Партнерс Интернешнл

_____ Бегаева А.А.

Главный бухгалтер

_____ Уразова Н.А.