

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «Золотая Сеть»

ИНН 7712017430, КПП 770601001, ОГРН 1027700013120

Адрес: 119049, Москва, ул. Мытная, д.22, стр.1

В ИФНС №06 по Москве

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Общие сведения**

ООО «Золотая Сеть» зарегистрировано в г. Москве. Основной вид деятельности – аренда и управление собственным недвижимым имуществом. ОКВЭД 68.20 Организация не имеет обособленных подразделений. Осуществляет свою деятельность в г. Москве. Численность работников в 2025 составляет 5 (пять) человек.

Организация является субъектом малого предпринимательства. Сумма выручки за 2025 составила 28 млн.048 тыс. Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Уставный капитал составляет 3 300 000 (Три миллиона триста тысяч) руб.

Участниками являются:

- Сони́на Наталья Николаевна\_с долей 75 процентов;
- Сони́н Андрей Игоревич с долей 25 процентов;

**1.2. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Сонин Андрей Игоревич

Главный бухгалтер Общества: Сонин Андрей Игоревич

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023. Применяются упрощённые способы ведения учёта, предусмотренные для СМП:

- ПБУ 18/02 и ПБУ 8/2010 не применяются.
- Организация применяет упрощенный способ учета аренды на основании пунктов 11 и 12 ФСБУ 25/2018.
- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).
- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.

- Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно.
- Резервы по сомнительным долгам не создаются.

### **3. Основные средства**

В перечень основных средств организации входит здание по адресу Москва, ул. Мытная, д.11, стр.1, а также машино-места и различное оборудование для обеспечения функционирования здания и работы персонала. Амортизация начисляется ежемесячно линейным методом. В перечень основных средств, сдаваемых в краткосрочную аренду, входят также помещение по адресу Москва, ул. Иерусалимская, д.3 и помещение МО, г. Пушкино, ул. Некрасова, д.7. Амортизация также начисляется ежемесячно линейным методом.

### **4. Нематериальные активы**

Нематериальных активов организация на балансе не имеет.

### **5. Расшифровка отдельных показателей отчетности**

Выручка организации за отчетный период 2025 составила 28 млн. 048 тыс. руб. Расходы по основной деятельности составили 16 млн.591 тыс. В основные расходы вошли: затраты на электроэнергию по зданию, теплоснабжение, текущий ремонт здания, услуги водоснабжения, заработная плата персонала и налоги, стоимость расходных материалов для ремонта, услуги обслуживания оборудования здания сторонними организациями. Текущая кредиторская задолженность перед поставщиками составила 921 тыс. руб., (строка 1520 бухгалтерского баланса). Остаток денежных средств на расчетном счете и в кассе 1 млн. 214 тыс.руб. (строка 1250 бухгалтерского баланса).

### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### **8. События после отчетной даты**

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.

Дата составления 24 марта 2026.

Генеральный директор

Сонин Андрей Игоревич