

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты доведенные первоначальной стоимостью до номинальной)	Текущей рыночной стоимости/резерв на под обеспечение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г. За 2024 г.	81 800 81 800	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	81 800 81 800	- -
в том числе:											
Паи	За 2025 г. За 2024 г.	81 800 81 800	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	81 800 81 800	- -
Акции	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Долговые ценные бумаги	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Предоставленные займы	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Вклады по договору простого товарищества	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Резервы под обеспечение финансовых вложений	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г. За 2024 г.	5 330 -	- -	8 220 -	(4 530) (2 890)	- -	- -	- -	- -	800 5 330	- -
в том числе:											
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	За 2025 г. За 2024 г.	5 330 -	- -	- -	(4 530) (2 890)	- -	- -	- -	- -	800 5 330	- -
Депозитные счета	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	8 220 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Депозитные счета (в валюте)	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Резервы под обеспечение финансовых вложений	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	87 130 81 800	- -	8 220 -	(4 530) (2 890)	- -	- -	- -	- -	82 600 87 130	- -

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	загрaты	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	269 000 -	- -	- -	- -	X X	X -	269 000 -	- -
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Готовая продукция	За 2024 г. За 2025 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Товары	За 2024 г. За 2025 г.	- -	- -	269 000 -	- -	- -	- -	- -	- -	269 000 -	- -
Загрaты на доставку товаров до складов организации	За 2024 г. За 2025 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Незавершенное производство	За 2024 г. За 2025 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расходы будущих периодов	За 2024 г. За 2025 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Иные виды запасов	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-





### 8. Обязательства

#### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям Договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	8 220 17 200	- -	- -	(8 980) -	- -	8 220 8 220	
В том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты по аренде	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Долгосрочные кредиты	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Долгосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	8 220 17 200	- -	- -	(8 980) -	- -	8 220 8 220	
Безвозмездные поступления	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	72 991 58 266	4 648 15 174	(6 431) (450)	- -	- -	81 076 72 991	
В том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	8 423 -	3 015 8 873	(1 300) (450)	- -	- -	10 138 8 423	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- 373	- 373	- -	- -	- -	- 373	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	63 169 57 617	- 5 552	(5 120) -	- -	- -	58 049 63 169	
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	



**9. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	-	-
Итого по элементам	8 635	12 628
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	8 635	12 628
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	8 635	12 628

# Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

## Общество с ограниченной ответственностью «ФРЕЗИЯ»

ИНН 5047180647, КПП 504701001, ОГРН 1165047051608

Адрес: 141734, Московская область, г.о. Лобня, г Лобня, ул. Лейтенанта Бойко, дом 99А

### 1. Общая информация об организации

ООО «ФРЕЗИЯ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в полном объеме в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Дополнительный вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

64.99 Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта 1С: Предприятие 8.3.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 4. Аренда

Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются. По договору аренды № 2-25 от 01.01.2025 арендные платежи принимаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

Предмет аренды — часть здания по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Краснополянская, д. 32.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019.

По состоянию на отчетную дату признаков обесценения запасов не выявлено.

В составе запасов Общество отражает товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов при продаже осуществляется по фактической себестоимости.

## **6. Финансовые вложения**

На балансе Общества числится долгосрочный процентный заём. Начисленные проценты отражены в составе дебиторской задолженности в строке 1230 бухгалтерского баланса.

## **7. Долгосрочные и краткосрочные заемные средства**

На балансе Общества числится долгосрочный процентный заём, начисленные проценты по которому отражены в строке 1510 бухгалтерского баланса.

## **8. Добавочный капитал**

Добавочный капитал Общества, отраженный в строке 1350 бухгалтерского баланса, представляет собой вклады участников в имущество на основании решений участников без увеличения уставного капитала.

## **9. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы

- основные средства

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **10. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 12 000 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Общество с ограниченной ответственностью «Легато» — доля в уставном капитале 50 % (6 000 000 руб.).

Доля Общества, принадлежащая Обществу — 50 % (6 000 000 руб.).

В строке 1320 бухгалтерского баланса отражена выплата действительной стоимости доли вышедшему участнику.

## **11. Органы управления**

Высшим органом управления Общества с ограниченной ответственностью «ФРЕЗИЯ» является общее собрание участников Общества.

Коллегиальный исполнительный орган в Обществе не сформирован.

Функции единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор Мирхамедова Муборак Муйтдиновна, действующая на основании устава Общества и имеющая право действовать от имени Общества без доверенности

## **12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Отчет об изменениях капитала
- Отчет о движении денежных средств
- Наличие и движение финансовых вложений
- Наличие и движение запасов
- Наличие и движение дебиторской задолженности
- Наличие и движение обязательств
- Расшифровка расходов по обычным видам деятельности
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **13. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 17 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ФРЕЗИЯ» \_\_\_\_\_ Мирхамедова М.М.