

# Пояснительная записка

к бухгалтерской отчётности за 2025 год  
ООО «СКАЙПАРК»  
ИНН 9102258982

## 1. Общие сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «СКАЙПАРК»
  - **Дата государственной регистрации:** организация осуществляет деятельность не первый год (сравнительные данные представлены за 2023–2024 годы)
  - **Юридический адрес:** 295003, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, д. 121, кв. 16
  - **Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300)
  - **Форма собственности:** Частная (ОКФС 16)
  - **Единица измерения показателей:** тыс. руб.
- 

## 2. Учётная политика

Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и действующими положениями по бухгалтерскому учёту.

Организация применяет **упрощённую систему налогообложения (УСН)**. Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, отражён в отчёте о финансовых результатах по строке 2410.

Бухгалтерская отчётность составлена по **упрощённой форме** (ОКУД 0710001), что соответствует статусу организации как субъекта малого предпринимательства.

---

## 3. Пояснения к бухгалтерскому балансу (на 31 декабря 2025 года)

### 3.1. Активы

**Валюта баланса:** 13 148 тыс. руб.

(снижение по сравнению с 2024 годом на 4 443 тыс. руб., или 25,3%)

**Материальные внеоборотные активы (строка 1150) – 0 тыс. руб.**

На 31 декабря 2025 года основные средства на балансе отсутствуют.

По состоянию на 31 декабря 2023 года остаточная стоимость основных средств составляла 115 тыс. руб. Выбытие произошло в 2024 году.

**Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (строка 1170) – 20 тыс. руб.**

В 2025 году организацией осуществлены **финансовые вложения** в сумме 20 тыс. руб. (долгосрочные).

**Запасы (строка 1210) – 42 тыс. руб.**

Остатки запасов стабильны (2024 г. – 42 тыс. руб., 2023 г. – 48 тыс. руб.). В основном представлены материалами, используемыми в текущей деятельности.

**Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250) – 870 тыс. руб.**

Снижение по сравнению с 2024 годом (2 123 тыс. руб.) обусловлено направлением средств на финансирование текущей деятельности и погашение обязательств.

Остаток денежных средств обеспечивает текущую платёжеспособность организации.

**Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240) – 12 216 тыс. руб.**

Вся сумма представлена **дебиторской задолженностью**.

За год задолженность увеличилась на 4 768 тыс. руб. (с 7 448 тыс. руб. в 2024 г. до 12 216 тыс. руб. в 2025 г.). Рост связан с увеличением объёмов реализации и предоставлением отсрочек платежа контрагентам.

Задолженность является краткосрочной, просроченная дебиторская задолженность отсутствует, резервы под сомнительные долги не создавались ввиду её текущего характера.

---

### 3.2. Пассивы

**Капитал (строка 1300) – 5 779 тыс. руб.**

Снижение по сравнению с 2024 годом (7 918 тыс. руб.) составило 2 139 тыс. руб.  
В составе капитала:

- **Нераспределённая прибыль:** 5 769 тыс. руб. (в 2024 г. – 7 918 тыс. руб.)  
Уменьшение связано с распределением части прибыли в отчётном периоде (выплата дивидендов или иные цели согласно решению учредителей).

#### **Долгосрочные заёмные средства (строка 1410) – 6 310 тыс. руб.**

Увеличение по сравнению с 2024 годом (5 170 тыс. руб.) на 1 140 тыс. руб.  
Долгосрочные кредиты и займы привлечены для финансирования текущей деятельности и развития организации. Обязательства обеспечены в установленном порядке, просрочки исполнения отсутствуют.

#### **Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520) – 1 060 тыс. руб.**

Значительное снижение по сравнению с 2024 годом (4 502 тыс. руб.) на 3 442 тыс. руб.  
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками погашается в установленные сроки. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

---

## **4. Пояснения к отчёту о финансовых результатах (за 2025 год)**

- **Выручка (строка 2110) – 8 497 тыс. руб.**  
Рост по сравнению с 2024 годом (2 834 тыс. руб.) в 3,0 раза.  
Увеличение выручки связано с расширением деятельности и увеличением объёмов реализации.
- **Расходы по обычным видам деятельности (строка 2120) – (6 264) тыс. руб.**  
Рост расходов пропорционален увеличению выручки. Себестоимость продаж сформирована в соответствии с применяемым методом учёта.
- **Прочие расходы (строка 2350) – (69) тыс. руб.**  
Незначительные расходы, не связанные с основной деятельностью (банковское обслуживание, операционные расходы).
- **Налог при УСН (строка 2410) – (106) тыс. руб.**  
Исчислен и уплачен в соответствии с законодательством (в 2024 г. – 72 тыс. руб.).
- **Чистая прибыль (строка 2400) – 2 058 тыс. руб.**  
Сформирована как:  
**8 497 – 6 264 – 69 – 106 = 2 058 тыс. руб.**  
По сравнению с 2024 годом (1 990 тыс. руб.) прибыль увеличилась на 68 тыс. руб., или 3,4%.

---

## 5. Анализ основных показателей

- **Рентабельность продаж по чистой прибыли**

2025 г.:  $2\,058 / 8\,497 \times 100\% = 24,2\%$

2024 г.:  $1\,990 / 2\,834 \times 100\% = 70,2\%$

Снижение рентабельности связано с опережающим ростом себестоимости по сравнению с выручкой, что характерно при масштабировании деятельности.

- **Платёжеспособность**

Коэффициент текущей ликвидности:

Оборотные активы (13 128 тыс. руб.) / Краткосрочные обязательства (1 060 тыс. руб.) = **12,4**

Значение значительно выше нормативного, что свидетельствует о высокой платёжеспособности.

- **Финансовая независимость**

Коэффициент автономии:

Собственный капитал (5 779 тыс. руб.) / Валюта баланса (13 148 тыс. руб.) = **0,44**

Доля долгосрочных заёмных средств в структуре пассивов составляет 48%, что отражает сбалансированную структуру капитала с привлечением долгосрочного финансирования.

---

## 6. Прочая информация

- Обязательный аудит бухгалтерской отчётности за 2025 год **не проводился** (отметка «НЕТ» в титульном листе).
- Бухгалтерская отчётность утверждена исполнительным директором организации.

---

## 7. Заключение

По состоянию на 31 декабря 2025 года бухгалтерский баланс ООО «СКАЙПАРК» отражает устойчивое финансовое положение организации. За отчётный период:

- выручка выросла в 3 раза;
- получена чистая прибыль в размере 2 058 тыс. руб.;
- сохранена высокая ликвидность и платёжеспособность;
- структура капитала сбалансирована за счёт долгосрочного заёмного финансирования.

Организация обладает достаточными ресурсами для продолжения деятельности и выполнения принятых обязательств.