

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЛЕНТУС»

1.2. Юридический адрес - 115035, Москва г, Космодамианская наб, дом № 4/22, корпус А, квартира 55

1.3. Дата государственной регистрации 25.04.2008

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	7

**1.5. Уставный капитал составляет 10000.**

Участниками являются:

- Лебедев Д. Ю. с долей 50 процентов;
- Лифатов В. Л. с долей 50 процентов.

**1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Подготовка строительной площадки.

**1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Лебедев Д. Ю.

Главный бухгалтер Общества: Лебедев Д. Ю.

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

GAZelle NN VIN X96F32S22R0982255
HONDA CR-V
KIA XM FL (Sorento)
LADA VESTA NG G FK34 SW CROSS Белый
Автомобиль KIA Sorento
Автомобиль LADA LARGUS
Автомобиль Subaru Forester
Автомобиль ГАЗ-А31R32
Автомобиль ГАЗ-А32S12
АНГАР каркасный сборно-разборный ПР-12
АНГАР передвижной
АНГАР передвижной 2
Аппарат высокого давления
Асфальтированная площадка (благоустройство арендуемого земельного участка)
Бензиновый генератор PG 8-230
Бензиновый генератор с функцией Dual Power GDA 9500DPE-3
Блок-контейнер (модель БК-01)
Блок-контейнер (модель БК-07)
Блок-контейнер №3, 6 метров, Вагонка (С)
Вилочный автопогрузчик CAT DP20NT CT18C-30191
ГАЗ, 311300
Дизельный генератор спец. SD-8500E4 7Rdn

Емкость РГС-25 м куб.-1
Емкость РГС-25 м куб.-2
Забор
Земельные работы (благоустройство арендуемого земельного участка)
Компьютер в сборке
Кондиционер V-S24SHPAC2S
Кондиционер V-S24SHPAC2S (2)
Машина для удаления напольных покрытий из пвх,пробки,ковролина,натурального линолеума,резины, Duro C
Машина мозаично-шлифовальная
Машина однодисковая Columbus E400S/135SH
Набор мебели
Навес металлический
Насос ОНВП
Однодисковая шлифовальная машина RDM-17OF
Пожарная сигнализация
Прибор для контроля устойчивости к износу
Пылесос промышленный Даствром
СЕПТОБАК ПРО 5
Система очистки воды
Смеситель РКС-90-2
Снегоуборщик С-65 Б8Е 2
Стриппер для удаления старых покрытий
тепловой насос
Тепловой насос CH-S24FTXAM2S-SC № 1
Тепловой насос CH-S24FTXAM2S-SC № 2

Тепловой насос CH-S24FTXAM2S-SC № 3
Тепловой насос рассол-вода модель Энерджи10
Транспортер б/у
устройство для перемещения грузов
Шлифовальная машина E400S
Шлифовальная машина EBS 1802
Шлифовальная машина GM-245789
Шлифовальная машина Spit SG 125E
Штабелер с электр.подъемником XILIN CDD 15R-E STD3000
Электроцит

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся:

Видеоролик
------------

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.25	–
Материально-производственные запасы	28.12.25	–
Нематериальные активы	28.12.25	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 129 653 тыс. руб., что меньше аналогичному показателю прошлого года.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.03.2026.

Лебедев Д. Ю.