Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «КАРАВАН» (ООО «КАРАВАН»)
ИНН 9102307044, КПП 910201001, ОГРН 1259100011730
Адрес: 295048, Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Батурина, д.95 кв.45

1. Общая информация об организации

ООО «КАРАВАН» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:
41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

По договору аренды №08/12/25 от 08.12.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилые здания, расположенные по адресу: г. Феодосия, ул. Куйбышева, 14

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов на затраты и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Займы и кредиты

В течение 2025 года получены следующие займы:

- в сумме 12 800 000 руб. по договору №07/11/25 от 07.11.2025 г. на общую сумму 15 000 000 руб. сроком до 31.12.2026 г., проценты по договору составляют 12% годовых.

- в сумме 70 000 000 руб. по договору займа №07/11/25-1 от 07.11.2025 г. на общую сумму 70 000 000 руб. сроком до 31.12.2026 г., проценты по договору не начисляются.

8. Оплата труда

Среднесписочная численность сотрудников за 2025 г составила 1 чел. Директор предприятия является единственным учредителем общества, в 2025 году заработная плата не начислялась.

9. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Савицкая Галина Викторовна, доля участия — 100 процентов. Источниками финансирования деятельности предприятия являются уставный капитал и займы от учредителя и третьих лиц.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

11. Финансовые результаты

Чистый убыток общества за 2025 год составил 1 091 910,03 руб. Расходы, понесенные обществом за 2025 год, являются расходы, связанные с регистрацией,

открытием расчетного счета, организацией сдачи отчетности, проценты по полученным заемным средствам, амортизация основных средств. Источниками финансирования деятельности предприятия являются уставный капитал и займы от учредителей;

Показатели бухгалтерской отчетности сформированы согласно требованиям, действующих нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г.

12. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Савицкая Галина Борисовна (Решение №1/2025 от 12.08.2025, бессрочно).

Обязанности главного бухгалтера исполняет директор предприятия.

13. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Директор ООО «КАРАВАН» Савицкая Г.В.