Гаражный кооператив "Феррум"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о целевом использовании средств за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – Гаражный кооператив "Феррум".

1.2. Юридический адрес – 454080, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЧЕЛЯБИНСК, УЛ ТАТЬЯНИЧЕВОЙ, Д. 34А

1.3. Дата государственной регистрации – 28.11.1994

1.4. Основной ОКВЭД – 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека, в том числе:

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления кооператива: А.С. Лукиных (приказ № 1 от 01.04.2025).
Главный бухгалтер: Н.Ю. Мирзаянова (приказ № 4 от 1.11.2019).

1.7. Кооператив не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность Гаражный кооператив "Феррум" составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует земельный участок по договору долгосрочной аренды УЗ 2928-Д-2001 от 02.04.2002. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и

составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6.**Целевое использование средств.**

Гаражный кооператив "Феррум" является некоммерческой организацией, денежные средства поступившие на расчетный счет – членские взносы. Доходов у Кооператива нет. Членские взносы расходуются строго согласно смете расходов утвержденной собранием членов кооператива.

Кооператив несет расходы по обеспечению боксов, находящихся на его территории, электроэнергией. К расходам кооператива относятся выплата заработной платы сотрудникам и уплата налогов, плата за отправку отчетности, а также хозяйственные расходы по поддержанию территории в порядке.

На 31.12.2025 осталась задолженность по перечислению Заработной платы сотрудникам за вторую половину месяца, НДФЛ с окончательного расчета за декабрь и взносы за декабрь.

В переплате осталась сумма аванса за электроэнергию за январь перед ООО «УРАЛЭНЕРГОСБЫТ»

Председатель правления кооператива _____ А.С. Лукиных