Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности за 2025 год ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО АВТОСТОЯНОЧНОГО КООПЕРАТИВА "СТАРТ"

1. Сведения об организации

Полное наименование организации: ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ АВТОСТОЯНОЧНЫЙ КООПЕРАТИВ "СТАРТ"

Краткое наименование организации: ПАК "СТАРТ"

ИНН: 7734009497

КПП: 773401001

ОГРН: 1037739696774

Место нахождения: 123182, г. Москва, ул. Авиационная, д. 72 корп. 3, 67

Вид деятельности: Деятельность стоянок для транспортных средств (код по ОКВЭД 52.21.24)

Статус организации: некоммерческая, действующая

Организационно-правовая форма: Гаражные и гаражно-строительные кооперативы (код 20101 по ОКОПФ)

Руководителем организации с 9 июня 2014 г. является председатель правления Седлецкий Денис Александрович (ИНН: 773371342882).

2. Финансы организации

В 2025 году, как и годами ранее у организации не было выручки, в связи с тем, что организация ПАК "СТАРТ" является некоммерческой с момента регистрации.

По состоянию на 31 декабря 2025 года совокупные активы организации составляли 46 тыс. руб. Это на 22 тыс. руб. больше, чем годом ранее.

У организации по состоянию на 31.12.2025 чистые активы равны нулю. Организация не применяет специальных режимов налогообложения (находится на общем режиме).

За 2025 год, как и предыдущие годы, фирма получила нулевую прибыль.

3. Перспективы и планы.

В 2025 году 40% территории автостоянки было изъято для работ 652-11 Дождевая канализация для жилого дома по адресу: ул. Авиационная, вл.77-79, к.6. В дальнейшей перспективе из открытых источников известно, что вся территория будет изъята под проект расширения МЦД-2 Рижского направления, на данный момент нет информации о точных временных периодах реализации данного проекта, до начала данных работ ПАК "СТАРТ" обязана содержать территорию в порядке.

Председатель правления ПАК «СТАРТ» Седлецкий Д.А. 20.03.2026г.

м.п.