

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основные виды экономической деятельности

ООО «Веста»

108803, Москва г., вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, д. Губкино, д. 9

ООО «Веста» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ.

Основные виды деятельности:

68.20.2 – Аренда и управление собственным нежилым помещением

63.11.1 – Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.

Уставной капитал 10 000 рублей. Учредитель Веприков Дмитрий Алексеевич

Среднесписочная численность работников за 2025 год – 1 человек (генеральный директор) Веприков Дмитрий Алексеевич.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета, в частности ФСБУ 4/2023, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 5/2019.

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются. Бухгалтерский учет вводится автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3»

Учетная политика Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена приказом № 1 от 28.12.2024. Основные положения: -

1) Амортизация основных средств начисляется линейным методом. Лимит стоимости основных средств – 100 000 рублей. Имущество дешевле 100 000 руб. учитывается в запасах.

2) Материально-производственные запасы оцениваются при выбытии по средней себестоимости. –

3) Выручка от реализации продукции признается по методу начисления.

4) Общество относится к субъектам МП и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 « 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».
- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

2.2 Изменений учетной политики в 2025 году не производилось

3. Нематериальные активы отсутствуют

4. Основные средства:

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Земельный участок кадастровый номер 50:21:130205 стоимостью 884 607,04 рублей.

Нежелое помещение магазин площадью 33,9 кв. м. приобретенная стоимость 317392,96 рублей. Амортизация начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Наименование ОС	Остаток на 31.12.2024 рублей	Амортизация рублей	Остаток на 31.12.2025 рублей
Нежилое здание	151871,38	10238,52	162109,9

Переоценка ОС Обществом не производится.

5. Дебиторская задолженность: 364 тыс руб

Вид задолженности:

- 267тыс руб расчеты с покупателями (задолженность образовалась в 4 квартале 2025, в 1 квартале 2026 года закроемся)
- 85 тыс руб расчеты с покупателями и заказчиками
- 12 тыс. руб. расчеты по налогам и сборам

6. Кредиторская задолженность: 59 (тыс. руб.)

Вид задолженности – расчеты по налогам 45 тыс. руб

- 14 тыс. руб. расчеты с разными дебиторами и кредиторами

7. Долгосрочный займ в размере 575 тыс. рублей

8.1. Доходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025	За 2024
Выручка	281	548
Итого доходы по обычным видам деятельности	281	548

8.2 Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025	За 2024
Материальные затраты	73	265
Амортизация	10	10
Налоги в бюджет	177	183
Прочие затраты	10	9
Итого расходы по обычным видам деятельности	260	548