

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ЭЛИТСТРОЙ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭЛИТСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес: 117405, Москва г, муниципальный округ Чертаново Южное, ш. Варшавское, д.141, к.7, кв.89

1.3. Дата государственной регистрации - 14 марта 2008 года.

1.4. Численность сотрудников: 24 человек

Наименование подразделения	Численность
Администрация	7
Рабочие	17

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Атакишиев Физули Аташ оглы, с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий, работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки; подготовка строительной площадки

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Атакишиев Физули Аташ оглы (Приказ №6 от 01.06.2022г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится

- Крано-манипуляторная установка 5408C6-10

Автомобиль НИССАН NOTE

Автомобиль ГАЗ 2752

Гидромолот

Экскаватор-погрузчик MST

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025г	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025г	—
		—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 119286 тыс.руб., , что убиt аналогичного показателя прошлого года (140021 тыс.руб.). .

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Руководитель

Атакишиев Физули Аташ оглы