



**Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙБИЗНЕС»**  
249008, Калужская область, Боровский н-н, д. Кабицыно, Молодежный мкр-н, д. 6  
**ИНН 4025079793 КПП 402501001 Расчетный счет 40702810422240000816**  
Отделение №8608 ОАО «Сбербанк России» г. Калуга, К/счет 30101810100000000612, БИК 042908612  
8 48439 79601

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО «СтройБизнес»

### 1. Общие положения

1.1. ООО «СтройБизнес» в отчетном году применяло основной вид деятельности по ОКВЭД 35.22 «Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям». Организация имеет статус газораспределительной организации (ГРО). Выручка получена в отчетном году по следующим направлениям:

- Транспортировка газа по газораспределительным сетям;
- Техническое присоединение к сетям газоснабжения;
- Обслуживание внутридомового и внутриквартирного (ВДГО/ВКГО) газового оборудования;
- Проверка дымоходных и вент. каналов;
- Согласование проектов;
- Прочее.

1.2. Единственным участником ООО «СтройБизнес» является физическое лицо, которому принадлежит 100% УК организации, что в денежном выражении составляет 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей.

1.3. Бухгалтерская отчетность за отчетный год составлена в соответствии с:

- Федеральным законом "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 г. N 402-ФЗ;
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 г. N 34н;
- Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 г. N 106н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Минфина России от 06.07.1999 г. N 43н;
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 г. N 157н;
- ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина России от 15.11.2019 г. N 180н;
- ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 г. N 204н;
- Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98) утвержденным приказом Минфина России от 25.11.1998 г. N 56н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.05.1999 № 32н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.05.1999 № 33н;
- ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным приказом Минфина России от 30.05.2022 г. N 86н;
- Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008), утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 г. N 107н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02) утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2002 г. N 126н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/10) утвержденным приказом Минфина России от 28.06.2010 г. N 63н;

- Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/11), утвержденным приказом Минфина России от 02.02.2011 г. N 125н;
  - ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2018 г. N 208н;
  - ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», утвержденным приказом Минфина России от 16.04.2021 г. N 62н;
  - ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», утвержденным приказом Минфина России от 13.01.2023 г. N 4н;
- в редакциях, действующих в отчетном году.
- 1.4. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

## 2. Учетная политика

- 2.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- 2.2. В течении отчетного периода в организации применялись следующие способы ведения бухгалтерского учета в разрезе объектов учета:

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	<b>Учет материально-производственных запасов</b>	

Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	<b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную и наоборот по полученным займам и кредитам осуществляется и оформляется бухгалтерской справкой.	
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет производственных и общепроизводственных расходов	Учет затрат связанных непосредственно с основными видами деятельности ведется на сч.20 «Основное производство». Аналитический учет по счету ведется по видам деятельности и статьям затрат на производство. Прямые расходы на предприятии распределяются между объектами газоснабжения. Расходы, которые невозможно отнести к конкретному виду деятельности (косвенные) учитываются на сч. 25 «Общепроизводственные расходы». Расходы, учтенные на счете 25 "Общепроизводственные расходы", ежемесячно списываются в дебет счета 20 "Основное производство", распределяясь пропорционально удельному весу выручки от конкретного вида деятельности в текущем периоде.	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 20, 25)
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"
	<b>Финансовый результат, реформация баланса, распределение прибыли</b>	
	Для формирования конечного финансового результата деятельности предприятия используется сч.99 "Прибыли и убытки" рабочего плана счетов	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. ...)

		приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н)
	Конечный финансовый результат отчетного года списывается заключительными записями декабря на сч.84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» (реформация баланса) в разрезе суб.счетов	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н)
	Распределение прибыли оформляется протоколом единственного учредителя после утверждения годовой бухгалтерской отчетности.	

### 3. Иная информация

- 3.1. ООО «СтройБизнес» участвует в государственной программе догазификации с ООО «Газпром Газификация» по договору финансирования № Ф-05-116/2022 от 08.02.2022, где ООО «Газпром Газификация» выступает оператором газификации, а ООО «СтройБизнес» выступает в качестве ГРО. Денежные средства, поступающие от оператора газификации в рамках договора финансирования учитываются в качестве долгосрочных займов на сч 67.03 «Долгосрочные займы», а затраты на объекты газификации построенные за счет данных средств аккумулируются на сч. 08 «Строительство объектов основных средств» в разрезе наименований газопроводов и по мере готовности и регистрации в ЕГРН как отдельных объектов (сооружений) переносятся в Д-т сч. 01.01 «Основные средства в организации» и учитываются в составе основных средств, перенося свою стоимость на затраты путем начисления амортизации.
- 3.2. Стоимость услуг, оказываемых ООО «СтройБизнес» как населению, так и юр.лицам регламентируется тарифным регулированием, утверждается и контролируется Федеральной Антимонопольной Службой РФ.
- 3.3. После проведения инвентаризации кредиторской задолженности, была списана просроченная кредиторская задолженность с Д-та сч. 67.03 «Долгосрочные займы» в К-т сч. 91.01 «Прочие доходы» на сумму 16 863 563,62 (Шестнадцать миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят три руб. 62 коп.), что отражено по стр. 2340 отчета о финансовых результатах за 2025 год. В рамках налогообложения данная сумма была признана доходом.

Генеральный Директор  
(наименование должности)



(подпись)

Шигапов А.Б.  
(расшифровка подписи)

"24"марта 2026г.