Общество с ограниченной ответственностью «Бэст»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "БЭСТ"

1.2. Юридический адрес – 143912, Московская область, г. Балашиха, ст Стройка, дом 4А

1.3. Дата государственной регистрации –10.11.1998.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Обособленные подразделения, филиалы и представительства отсутствуют.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является М.Н. Лаврентюк с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: М.Н. Лаврентюк

Главный бухгалтер Общества: М.Н. Лаврентюк.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Ввиду того, что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, принято решение учитывать любую аренду как операционную по мере начисления. Фактическая стоимость права пользования активом рассчитывается исходя из величины первоначальной оценки обязательства по аренде и арендных платежей, осуществленных на дату предоставления предмета аренды или до такой даты.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» составляют 21565 тыс. Руб.

5. Нематериальные активы

Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы по строке 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» отсутствуют.

6. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Дебиторская задолженность

В организации на 31.12.2025 год отсутствует просроченная дебиторская задолженность, признанная сомнительной.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6437 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Понижение данного показателя связано с увеличением конкуренции Общества на рынке.

9. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «БЭСТ» является Михаил Николаевич Лаврентюк, которому принадлежит 100% уставного капитала в размере 10 000 рублей. В течение 2025 года изменений в составе участников не происходило.

Бенефициаром компании является г-жа Лаврентюк М.Н., гражданин РФ. За проверяемый период наше Общество выплатило дивидендов в размере 3901 тыс. руб. в его пользу.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06 февраля 2026 года.

Руководитель Общества Лаврентюк М.Н.