

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств  
за 2025 год**

**Садоводческое некоммерческое товарищество ЛОТ**

ИНН 4703025278, КПП 470301001, ОГРН 1034700558420

Адрес: 188651, Ленинградская область, р-н Всеволожский, м-в Белоостров, ул 1-Я (лот Тер.  
Снт)

СНТ ЛОТ является некоммерческой организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли. Основным видом деятельности является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе код ОКВЭД 68.32.2.

Свою уставную деятельность Товарищество осуществляет за счет вступительных, целевых и членских взносов членов Товарищества

Предпринимательская деятельность Товариществом в 2025 году не осуществлялась.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2025 год, согласно п. 52 (б) ФСБУ 4/2023 включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

За 2025 год получено взносов — 4666 тыс. рублей. На содержание Товарищества и имущества общего пользования израсходовано 4666 тыс. рублей, на целевые мероприятия — 1892 тыс.руб.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. В составе запасов Товарищество отражает материалы, используемые в уставной деятельности. Расходование запасов осуществляется по средней стоимости.