

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «НАДЕЖДА-46М»

ИНН 7731016658, КПП 773101001, ОГРН 1027739225535;

Адрес: 121354, г. Москва, ул. Можайское шоссе, д. 46

1. Общая информация об организации

ООО «НАДЕЖДА 46-м» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ОКВЭД 70.20.2 (Сдача в наем собственного нежилого, недвижимого имущества)

ОКВЭД 68.20.2 (Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом)

Имеет расчетный счет в ПАО Сбербанк г. МОСКВА

Предприятие находится на УСНО, объект налогообложения «Доходы»

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом и с ФСБУ 4/23 «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3» и частично вручную. Записи в регистрах бухгалтерского учета производятся в хронологической последовательности на основании первичных документов, фиксирующих факт совершения

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Учет основных средства», п.2 ст.6 Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ и ФСБУ 28/2023

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету (п.4 ст.259 НК).

Переоценка основных средств Обществом производится по мере необходимости или по указанию Правительства РФ, либо по указанию руководителя предприятия. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

4. Учет затрат

Учет расходов ведется в разрезе видов затрат (на оплату труда, материалы, амортизации и др) Общехозяйственные расходы относятся в тот период, когда они были фактически произведены, независимо от времени их оплаты.

5. Учет выручки

Поступления в виде арендной платы за сдачу нежилого собственного недвижимого имущества в аренду, признаются «Выручкой» (Доходом) Гл. 34 «Аренда» ГК РФ. Различий между налоговым и бухгалтерским учетом в стоимости имущества нет. Сумма арендной платы НДС не облагается. Прибыль (убыток) за оказанные услуги от сдачи имущества в аренду определяется по оплате (поступление денежной выручки на расчетный счет в банке)

6. Имущество и обязательства собственников ООО «НАДЕЖДА -46М»

В бухгалтерском учете и балансе ООО «НАДЕЖДА – 46М» отражается только то имущество и обязательства, которые законодательно признаются его собственностью.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. (Десять тысяч рублей) и оплачен полностью участниками Общества.

8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Невструева Наталья Владимировна (Протокол № 1 от 19 марта 2024 года, сроком на 5 лет, согласно п.16.1 Устава Общества).

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность утверждена участниками Общества и оформлена Протоколом №1 от 17 марта 2026 года.

Директор ООО «НАДЕЖДА - 46 М»



Н.В. Невструева