

ОБЩЕСТВО С СОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЛОК»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «БЛОК»

1.2. Юридический адрес: 299008, г. Севастополь, ул. Пожарова, д. 11

1.3. Дата государственной регистрации: 13.12.2014 г.

1.4. Численность сотрудников - 1 человек. Заработная плата выплачивается в полном объеме и своевременно.

1.5. Уставный капитал составляет 2 583 тыс. руб. Уставный капитал оплачен участниками общества в полном объеме.

Участником Общества является ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КРЫМ-ОЙЛ» с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД – 68.20).

1.7. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Раскин Антон Сергеевич приказ №2 от 22.05.2025.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Отступления от указанных правил не осуществлялись.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Здания – 929 тыс. руб.

4. Нематериальные активы в ООО «БЛОК» отсутствуют.

5. Инвентаризация

Инвентаризация Общества проводилась по состоянию на 30.11.2025 года, в ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 681 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Данный показатель (доход от реализации услуг по аренде имущества) снизился в связи с переходом на общую систему налогообложения с 2025 года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02 марта 2026 года.

Генеральный директор

Олейник К.А.