

Приложение № 8  
к Федеральному стандарту  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023  
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",  
утвержденному приказом  
Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.10.2023 № 157н

## ОБРАЗЕЦ ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### 1. Основные виды экономической деятельности

*(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)*

ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным и арендованным нежилым недвижимым имуществом

#### 2. Учетная политика

*(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)*

Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП (утверждено протоколом ИПБ России от 25.04.13 № 4/13) организация применяет сокращенную форму ведения бухгалтерского учета, т. Е. использует двойную запись и не ведет регистров. Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Запасы оцениваются по фактической себестоимости.





## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за <u>    </u> год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	530	(      )		(    4    )			X	X	526	(      )
	за <u>    </u> год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	547	(      )		(    17    )			X	X	530	(      )
в том числе: материалы  (вид)	за <u>    </u> год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	530	(      )		(    4    )					526	(      )
	за <u>    </u> год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	547	(      )		(    17    )					530	(      )

## 5. Денежные средства

## 5.1. Наличие и движение денежных средств

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни	проценты, штрафы и иные начисления	в результате фактов хозяйственной жизни			
Денежные средства - всего	за <u>    </u> год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	35			(    35    )	(      )		0
	за <u>    </u> год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	0	35		(      )	(      )		35
в том числе: расчетный счет  (вид)	за <u>    </u> год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	35			(    35    )	(      )		0
	за <u>    </u> год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	0	35		(      )	(      )		35

## 6. Дебиторская задолженность

## 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>		( )			( )	( )			( )	
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>		( )			( )	( )			( )	
в том числе:  (вид)	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>		( )			( )	( )			( )	
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>		( )			( )	( )			( )	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ год 20 25 г. <sup>2</sup>	213	( )	5		( )	( )		218	( )	
	за _____ год 20 24 г. <sup>3</sup>	150	( )	63		( )	( )		213	( )	
в том числе: текущая  (вид)	за _____ год 20 25 г. <sup>2</sup>	213	( )	5		( )	( )		218	( )	
	за _____ год 20 24 г. <sup>3</sup>	150	( )	63		( )	( )		213	( )	
Итого	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>		( )			( )	( )	X		( )	
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>		( )			( )	( )	X		( )	

## 7. Капитал и резервы

## 7.1. Наличие и движение капитала и резервов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Капитал и резервы - всего	за <u>2025</u> год г. <sup>2</sup>	298			( )	( )	335	
	за <u>2024</u> год г. <sup>3</sup>	263			( )	( )	298	
в том числе: нераспределенная прибыль  (вид)	за <u>2025</u> год г. <sup>2</sup>	288	37		( )	( )	325	
	за <u>2024</u> год г. <sup>3</sup>	252	36		( )	( )	288	
Уставный капитал	за <u>2025</u> год г. <sup>2</sup>	10			( )	( )	10	
	за <u>2024</u> год г. <sup>3</sup>	10			( )	( )	10	

## 8. Обязательства

## 8. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)			На конец периода
			поступило	списано	переклассифицировано	

			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	фицировано	
8.1 Долгосрочные обязательства - всего	за _____ год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	351			( )	( )		351
	за _____ год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	351			( )	( )		351
в том числе: займ  (вид)	за _____ год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	351			( )	( )		351
	за _____ год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	351			( )	( )		351
8.2 Краткосрочные обязательства - всего	за _____ год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	130			( 71 )	( )		59
	за _____ год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	83	47		( )	( )		130

в том числе: контрагенты	за <u>    </u> ГОД 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	99			( 55 )	( )		44
	за <u>    </u> ГОД 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	60	39		( )	( )		99
Итого	за <u>    </u> ГОД 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	481			( 71 )	( )	X	410
	за <u>    </u> ГОД 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>	434	47		( )	( )	X	481

### 9. Выручка

Наименование показателя	За <u>        </u> год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	За <u>        </u> год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>
Выручка всего:	1285	1143
в т.ч. по ОКВЭД 68.20.2	1285	1143

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За <u>        </u> год 20 <u>25</u> г. <sup>2</sup>	За <u>        </u> год 20 <u>24</u> г. <sup>3</sup>
Материальные затраты	715	671
Затраты на оплату труда	361	283
Отчисления на социальные нужды	107	78
Амортизация		
Прочие затраты	21	23
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	1204	1055

**11. Расходы прочие**

Наименование показателя	За $\frac{\text{год}}{20 \underline{25} \text{ г.}^2}$	За $\frac{\text{год}}{20 \underline{24} \text{ г.}^3}$
Прочие внереализационные расходы	7	19

**12. Налоги**

Наименование показателя	За $\frac{\text{год}}{20 \underline{25} \text{ г.}^2}$	За $\frac{\text{год}}{20 \underline{24} \text{ г.}^3}$
Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН доходы	37	33

## 11. Иная информация

*(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)*

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)      (подпись)      (расшифровка подписи)

" 23 " марта 20 26 г.

<sup>1</sup> Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

<sup>4</sup> Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

<sup>5</sup> Указывается отчетная дата.

<sup>6</sup> Указывается предыдущий год.

<sup>7</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.