

**Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «СК-Инвест»**

24 марта 2026 г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СК-Инвест» (далее – Общество), сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность). В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**1. Общая информация**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "СК-Инвест"
Сокращенное наименование	ООО "СК-Инвест"
Юридический адрес	188654, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, с.п. Куйвозовское, п. Стекланный, ул. Заводская, зд. 22, помещ. 2
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4703144518
Код ОКТМО	41612420
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20
Среднегодовая численность сотрудников 2025	4

**1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала**

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

**1.3 Информация об органах управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Романов Илья Юрьевич.

**1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год**

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 8 950 тыс руб;
- прочие доходы — 3 тыс. руб.

Затраты составили:

- себестоимость и содержание помещений и участков - 677 тыс руб.;
- амортизация – 454 тыс руб
- оплата труда и взносы – 3 390 тыс руб.;
- подключение к газопроводу – 3 831 тыс руб
- прочие расходы — 508 тыс руб.

**2. Основные положения учетной политики**

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства: расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом; переоценка не проводится.

\* Оценка при списании МПЗ осуществляется по средней стоимости.

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности: 24 марта 2026