

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Производственный кооператив «Виразж» (ПК «Виразж»)

ИНН 5012007063 КПП 501201001,

ОГРН 1035002452209

Адрес: 143985, г. Балашиха, мкр. Саввино, ул. Промышленная, д. 37

1. Общая информация об организации

ПК «Виразж» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Кооператив относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Кооператива на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Кооператива по ОКВЭД:

68.20.2. Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Кооперативе ведется ручным способом с использованием программного продукта Excel».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Кооператива не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Кооператива отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Кооператива составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Кооператива являются Зинина Валентина Егоровна, доля участия — 50 процентов и Петрова Ольга Сергеевна, доля участия — 50 процентов

В 2025 году Кооперативом начислены и выплачены дивиденды в сумме 1 680 000 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Кооператива ниже размера уставного капитала.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Председатель кооператива Зинина Валентина Егоровна (Протокол № 4 от 28.12.2022 г., бессрочно).

Главный бухгалтер — Зинина Валентина Егоровна.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Основные показатели деятельности ПК «Вираж» за 2025 год:

По данным бухгалтерского учета:

Выручка за 2025 год составила 4 471 757 руб.

Расходы по обычной деятельности по данным бухгалтерского учета составили 590 074 руб. Из них:

Прочие расходы:

Комиссия банка – 46 015 руб.

Прибыль – 3 623 994 руб.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026 года.

Председатель ПК «Вираж»

Главный бухгалтер ПК «Вираж»



В. Е. Зинина

В. Е. Зинина