

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
В ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД  
ООО «Дельта Строй»**

Бухгалтерская отчетность ООО «Дельта Строй» за 2025 год сформирована согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Все показатели приведены в тысячах рублей, если не указано иное.

При составлении годовой бухгалтерской финансовой отчетности применяется принцип непрерывности деятельности Общества.

Общество использует право применения упрощенных способов ведения бухучета, а также составления упрощенной бухгалтерской отчетности предусмотренного п. 4 ст. 6 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» для организаций, относящихся к малым по объему предпринимательства.

**I. Общие сведения**

**1. Общая информация**

Организационно-правовая форма Общества – Общество с ограниченной ответственностью  
Полное наименование юридического лица – Общество с ограниченной ответственностью «Дельта Строй»

Согласно единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – реестр СМП) ООО «Дельта Строй» отнесено к категории субъекта малого или среднего предпринимательства как микропредприятие. Дата внесения сведений в единый реестр СМП – 10.07.2017 г.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дельта Строй» ИНН 7722404118 КПП505001001 ОГРН 1177746589602.

2. Место нахождения: 141100, Московская область, Г.О. ЩЁЛКОВО, Г ЩЁЛКОВО, ПЕР 1-Й СОВЕТСКИЙ, Д. 25, ПОМЕЩ. 2Б, КОМ. 35/8

3. Уставный капитал: 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей. Уставный капитал полностью оплачен.

4. Учредители ООО «Дельта Строй»:

Учредитель (ФИО/название организации)	Доля	Стоимость доли, руб.
1. Климанов Алексей Юрьевич	100%	12500,00

Итого

5. Совет директоров ООО «Дельта Строй».

Совет директоров в течение 2025 года отсутствовал

6. Конечный бенефициар – Климанов Алексей Юрьевич

7. Генеральный директор - Климанов Алексей Юрьевич

## **2. Территориально обособленные подразделения**

По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество территориально обособленных подразделений не имело.

## **3. Информация о численности персонала**

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

1 человека в 2025 году

1 человека в 2024 году

2 человека в 2023 году

## **4. Размер уставного капитала**

Уставный капитал Общества составляет 12,5 тыс. руб.

## **5. Сведения об аудитор, оценщике**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Дельта Строй» за 2025 год не подлежит обязательному аудиту. Инициативный аудит не проводился.

Оценка активов и обязательств Общества в течение 2025 года не проводилась.

## **6. Наличие лицензий, сроки их выдачи.**

Лицензии у Общества по состоянию на 31.12.2025г. отсутствуют.

## **7. Экономическая среда**

2025г. на деятельность Общества оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера.

Среди них геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Это обстоятельство, в свою очередь, не могло не иметь последствий для Общества.

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствуют сомнения в возможности продолжить свою деятельность в обозримом будущем.

## **II. Учетная политика**

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе учетной политики, утвержденной приказом генерального директора № 1 от 30.12.2021 г.

Принятая учетная политика Общества на 2025 год полностью соответствует действующему законодательству о бухгалтерском учете, действующем в 2025 году.

## **III. Раскрытие существенных показателей**

### **1. Материальные внеоборотные активы**

По строке «1150» «Материальные внеоборотные активы» бухгалтерского баланса отражены:

тыс. руб.

Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Материальные внеоборотные активы	12 891	10 370	19 456
<b>Итого</b>	<b>12 891</b>	<b>10 370</b>	<b>19 456</b>

В структуре бухгалтерского баланса Общества материальные внеоборотные активы по состоянию на 31.12.2025г. составляют – 68%.

Материальные внеоборотные активы Общества представлены транспортными средствами, приобретенными по договорам лизинга, используемые в деятельности Общества для получения прибыли

Материальные внеоборотные активы по состоянию на 31.12.2025г. проверены на обесценение, переоценка не проводилась.

## 2. Финансовые и другие оборотные активы

По строке «1240» «Финансовые и другие оборотные активы» бухгалтерского баланса отражены:

Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Финансовые и другие оборотные активы	3 251	1 393	603
<b>Итого</b>	<b>3 251</b>	<b>1 393</b>	<b>603</b>

тыс. руб.

В структуре бухгалтерского баланса Общества финансовые вложения по состоянию на 31.12.2025г. составляют –17 %.

По состоянию на 31.12.2025г. Финансовые и другие оборотные активы Общества представлены:

	2025 год	2024 год
Поставщики и подрядчики	2 862	1 001
Покупатели и заказчики	141	141
Подотчетные лица	106	129
Расходы будущих периодов	84	72
Прочие дебиторы	58	50

По состоянию на 31.12.2025г. у Общества отсутствовала просроченная, сомнительная и безнадежная дебиторская задолженность, соответственно резерв по сомнительной задолженности не создавался по состоянию на 31.12.2025г. не создавался.

## 3. Запасы

Запасы в размере 2 640 тыс.рублей состоят из:

- Товары для продажи – 2 640 тыс.рублей

## 4. Капитал и резервы

Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Уставный капитал	13	13	13
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	406	256	247
<b>Итого</b>	<b>419</b>	<b>269</b>	<b>260</b>

тыс. руб.

## 5. Другие долгосрочные обязательства

По строке «1450» «Другие долгосрочные обязательства» бухгалтерского баланса отражены:

	тыс. руб.		
Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Лизинговые обязательства	14 233	9 653	20 618
<b>Итого</b>	<b>14 233</b>	<b>9 653</b>	<b>20618</b>

## 6. Кредиторская задолженность

По строке «1520» «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены:

	тыс. руб.		
Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Предоплата от покупателей заказчиков	372	372	372
Задолженность перед поставщиками подрядчиками	3792	3 999	24
Налоги и взносы	25	77	
<b>Итого</b>	<b>4 189</b>	<b>4 448</b>	<b>396</b>

## 7. Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями в форме поручительств третьих лиц

По состоянию на 31.12.2025 у Общества отсутствуют обеспечения, полученные в форме поручительства третьих лиц.

По состоянию на 31.12.2025 года у Общества не имеется обеспечений выданных, в форме поручительства третьих лиц.

## 8. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

В течение 2025 г. Общество осуществляло финансово-хозяйственную деятельность, соответственно доходы по ОКВЭД 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта – 5322 тыс рублей, по ОКВЭД 46.90 Торговля оптовая неспециализированная – 627 тыс.рублей.

## 9. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора. Вознаграждение генеральному директору в 2025г. составляет 356 тыс.рублей

## 10. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

По состоянию на 31.12.2025г. у Общества отсутствовали какие-либо оценочные обязательства, условные активы и условные обязательства.

Судебные споры также у Общества отсутствуют.

Генеральный директор

А.Ю.Климанов