

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025
Товарищество собственников жилья «пер. Горького, 2»
(ТСЖ «пер. Горького, 2»)
ИНН 4339010552, КПП 433901001, ОГРН 1154339000045
Адрес: 612262, Кировская область, г. Яранск, пер. Горького, д. 2, кв. 23

ТСЖ «пер. Горького, 2» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные виды деятельности организации (в соответствии с ОКВЭД):

68.32 – управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

ТСЖ «пер. Горького, 2» не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования. В 2025 году источники целевого финансирования состояли из взносов собственников жилья на капитальный ремонт. Учредительными документами ТСЖ «пер. Горького, 2» также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством предпринимательской деятельности, приносящей доход, подлежащий направлению на реализацию уставных целей некоммерческих организаций, однако в 2025 году поступлений от предпринимательской деятельности не было.

Хозяйственная деятельность, связанная с расходованием средств товарищества (в том числе целевых, в 2025 году также не осуществлялась.

Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется без применения автоматизированных систем.

Товарищество в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В отчетном периоде изменения в учетную политику товарищества не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральным стандартом бухгалтерского учета в ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Товарищества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Председатель ТСЖ «пер. Горького, 2»

В.Ю. Шерстнев