

**Общество с ограниченной ответственностью
управляющая компания
«Московский 39»**

Юридический адрес: 445028, РФ, Самарская обл., г.Тольятти, Московский пр-кт, д.39, ком.26
Фактический адрес: 445028, РФ, Самарская обл., г.Тольятти, Московский пр-кт, д.39, ком.26
ИНН 6321449913 КПП 632101001 ОГРН 1186313067456 ОКПО 32205815
e-mail ravil.zaitov1@mail.ru тел.89297105266

**Пояснительная записка
к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

1. Общие сведения об организации

- **Наименование** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Московский 39»
- **Юридический адрес:** 445028, РФ, Самарская обл., г.Тольятти, Московский пр-кт, д.39, ком.26
- **Вид деятельности:** 68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- **Среднесписочная численность:** 3 человека
- **Руководитель:** Зайтов Равиль Габдрафович

2. Основные положения учетной политики

- Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ
- Оценка материально- производственных запасов осуществляется по фактической себестоимости
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом
- Изменения в учетной политике в 2025 году не производилось

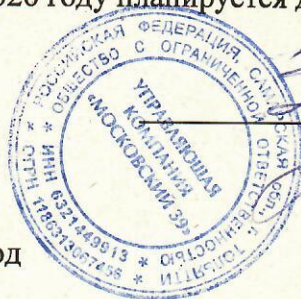
3. Основные показатели финансового состояния за 2025 год

- **Выручка:** 4083 тыс.руб

4. Перспективы развития

- В 2026 году планируется добавить новый вид деятельности

Директор



Р.Г. Зайтов

Дата 24.03.2026 год