

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АСТЕЛ-2000»
105066 г. Москва, Старая Басманная ул., д. 38/2, стр.1д. тел 8(495) 724-67-87,
эл. почта astel2000.mail@gmail.com
ИНН 7701207285 КПП 770101001 ОКПО 11569281 р/с 40702810638000018089
в ПАО СБЕРБАНК г.Москва к/с 30101810400000000225

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика организации

Сокращенное наименование	ООО «Астел-2000»
Форма собственности	Частная
Дата государственной регистрации	15.02.1999 г.
Численность сотрудников	1

Основной вид деятельности – управление собственным и арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений не имеет. Уставный капитал составляет 2485600 руб.

Единственным участником является Васильев В.Л. с долей 100 процентов.

Генеральный директор - Васильев В.Л., главный бухгалтер – Васильев В.Л.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ). Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.3 ст.6 Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011 г.

Общество не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». Госпомощь в 2025 году не получало.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка по основной деятельности за отчетный период составила 7561000 руб, что на 7,7% больше, чем в предыдущем году. Проценты от размещения на депозитах временно свободных денежных средств составили 788000 руб., прочие доходы – 1575000 руб. Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году, ликвидация не предусматривается. Бухгалтерская отчетность за отчетный период подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

4. Учетная политика.

Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых на превышает 100000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.

Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов.

Расходы по основной текущей деятельности списываются с кредита счета 20 «Основное производство» в дебет счета 90 «Продажи» ежемесячно.

Генеральный директор

Васильев В.Л.
24 марта 2026 года