ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕКТОРСТРОЙКОМП"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СПЕКТОРСТРОЙКОМП"

1.2. Юридический адрес: 108809, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВНУКОВО, Д ТОЛСТОПАЛЬЦЕВО, УЛ СОВЕТСКАЯ, Д. 2, СТР. 2, ЭТАЖ 3 ПОМ.1, КОМ. 4

1.3. Дата государственной регистрации 29.10.2002 г

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1
Хоз. отдел	

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- ХОМЧЕНКО ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА долей 51 процентов;
- ПОКРАСОВ ЛЕОНИД АЛЕКСАНДРОВИЧ долей 49 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор Общества: ШТАЕВ ОЛЕГ ГЕННАДЬЕВИЧ с (приказ № 1 от 24,12,2021 г.).

Главный бухгалтер Общества ШТАЕВ ОЛЕГ ГЕННАДЬЕВИЧ с (приказ № 1 от 24,12,2021 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся объекты, соответствующие критериям ФСБУ 14/2022 (отсутствие материальной формы, использование >12 мес., способность приносить выгоды). Согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	28.12.2025 г.	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025 г.	–
Нематериальные активы	28.12.2025 г.	–
Денежные средства	29.12.2025 г.	–
Дебиторвская и кредиторская задолженность	29.12.2025 г.	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— отчет об изменениях капитала;
— отчет о движении денежных средств;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Директор ООО "Спектрстройкомп" О.Г.Штаев