

Общество с ограниченной ответственностью ООО «26 ЭТАЖ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «26 ЭТАЖ» ИНН 2465309765/КПП246501001
ОГРН 1142468017504

Юридический адрес: 660077, г. Красноярск, ул. 78 Добровольческой бригады, д.15, пом.301.

Организация создана 20 марта 2014 года.

Полномочия единого исполнительного органа переданы Управляющей компании ООО «А-СИТИ» в рамках договора № 1 от 12.08.2025г.

Обособленных подразделений в Обществе не имеется.

У организации нет наемных работников, работающих по трудовым договорам.

Директор Общества: Управляющая компания ООО «А-СИТИ» в лице директора Коноваленко Дарьи Владимировны

Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

Единственным участником является Абасов Разим Магарамович с долей 100 процентов.

Перечень видов деятельности:

ОКВЭД 68.10 – покупка и продажа собственного недвижимого имущества;

ОКВЭД 68.20 – аренда и управление собственным или арендуемым недвижимым имуществом.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы».

3. Основные средства, запасы и НМА

Основных средств, запасов и нематериальных активов на балансе Общества не числится.

4. Резервы

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался, в связи с отсутствием такой необходимости.

Резерв по сомнительным долгам в компании не создавался

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За отчетный 2025 год не было доходов. В прошлом 2024 году выручка также отсутствовала.

Дата составления текстовых пояснений 22 марта 2026 года.

Директор управляющей компании
ООО «А-СИТИ»



Д.В. Коноваленко