

**Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025
года и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Полное наименование : Общество с ограниченной ответственностью «НАЙТФЛАЙТ»»

Сокращенное наименование: ООО «НАЙТФЛАЙТ»»

Адрес местонахождения: г. Луганск, ул. Советская, д. 54

ИНН/КПП: 9402009440/940301001

ОГРН:1229400066279

ОКПО: 80665601

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации
12.06.2015 года

Основным видом деятельности Общества является : Аренда и управление собственным
или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2), доходы по данному виду
деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с
Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные
способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой)
отчетности.

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена приказом №9 от 29.12.2024 года и
разработана в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и
иными нормативными актами Российской Федерации.

В связи с ведением Общества бухгалтерского учета в упрощенном порядке не
применяются : НБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»

НБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

НБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

НБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

Предприятие ООО «Найтфлайт» применяет упрощенную систему налогообложения,
основной вид деятельности сдача в аренду собственного или арендованного
недвижимого имущества,

Выручка от дохода аренды за 2025 год составила - 12194,00 тыс. рублей.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составляют - 9895,00тыс. руб.

В том числе :

Расходы на оплату труда - 2009,7 тыс. руб.

Страховые взносы, взносы

ФСС от НС и ПЗ - 596,2 тыс. руб.

Амортизация - 156,8 тыс. руб.

Расходы на текущий ремонт

Т/О здания - 2492,7 тыс. руб.

Расходы на коммунальные платежи

(газ, свет, вода) - 4639,6.