

Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХСТРОЙ"
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Общая информация:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХСТРОЙ"

Юридический адрес 109147, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, ул. Марксистская, д. 20, стр. 8, помещ. 1/1

ИНН 7720845195

ОГРН 1217700039952

ОКТМО 45381000

ОКПО 47039995

Основной ОКВЭД 71.12 - Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Среднегодовая численность сотрудников 1

1.2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал составляет 23 000 (Двадцать три тысячи) рублей.

1.3. Информация об органах управления

Генеральный директор Общества: Комаров Алексей Владимирович

1.4. Организация не подлежит обязательному аудиту

2. Информация об учетной политике

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами, действующими в 2025 году.

Внесены изменения в учетную политику, которые вступают в действие:

- в Разделе 1 «Организационные положения» в части проведения инвентаризации - с 1 апреля 2025 г. в соответствии с Приказом Минфина России от 13.01.2023 N 4н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»;

- в Разделе 16 «Бухгалтерская отчетность» - с бухгалтерской отчетности за 2025 г. в соответствии с Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность";

Ведение бухгалтерского учета осуществляется с использованием рабочего плана счетов, являющегося приложением к учетной политике организации.

Организация, являясь субъектом малого бизнеса не применяет:

- ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда"
- ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы"
- ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах"
- ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности"

- ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций"

3. Раскрытие существующих показателей

3.1. Материальные внеоборотные активы по состоянию на 31.12.2025 составляют 0 тыс. руб.

3.2. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы по состоянию на 31.12.2025 составляют 0 тыс. руб.

3.3. Запасы по состоянию на 31.12.2025 составляют 4 тыс. руб.

3.4. Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на 31.12.2025 составляют 677 тыс. руб.

3.5. Капитал и резервы по состоянию на 31.12.2025 составляют (1923) тыс. руб.

3.6. Долгосрочные заемные средства по состоянию на 31.12.2025 составляют 744 тыс. руб.

3.7. Краткосрочные заемные средства 0 тыс. руб.

3.8. Финансовые результаты деятельности за 2025 год:

Показатель	Тыс. руб.		
	За 2025 год	За 2024 год	прирост (+), уменьшение (-)
Выручка	1 892	1 437	455
Расходы по обычной деятельности	(3 065)	(3 112)	47
Прочие доходы	30	257	(227)
Прочие расходы	(448)	(1 181)	733
Чистая прибыль	(1 591)	(2 599)	1 008

4. Существенные ошибки прошлых лет, исправленные в текущем периоде, нет.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Руководитель

Подпись



This document was created with the Win2PDF "Print to PDF" printer available at

<https://www.win2pdf.com>

This version of Win2PDF 11 is for evaluation and non-commercial use only.

Visit <https://www.win2pdf.com/trial/> for a 30 day trial license.

This page will not be added after purchasing Win2PDF.

Win2PDF Overview: <https://www.win2pdf.com/video/overview/>

Purchase Win2PDF: <https://www.win2pdf.com/purchase/>