

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

1. Основные виды экономической деятельности

(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)

Полное фирменное наименование общества: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНООБСК СЕРВИС" ИНН 5405424624

Дата государственной регистрации: 26.11.2010 г., ОГРН 1105476088255

Юридический адрес общества: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, рп. Краснообск, д. 212, кв. 223

Почтовый адрес: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, рп. Краснообск, д. 212, кв. 223

Основным видом деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНООБСК СЕРВИС" является: "Работы строительные отделочные"

Уставный капитал составляет 20 тыс. руб., доли распределяются между участниками Ващенко Р.И. — 20 тыс. руб. (100%), по состоянию на 31.12.2025 оплачен в полной сумме.

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете», в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя | Период | На начало года | | поступило | Изменения за период | | | | | | | | На конец периода | |
|-------------------------------|------------|--|---------------------------------------|-----------|--|---------------------------------------|-------------|-------------|--|-------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | списано | | амортизация | обесценение | переоценка ¹ | | переклассифицировано | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | |
| Нематериальные активы - всего | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |

| На конец периода | |
|--|---------------------------------------|
| первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | () |
| | () |
| | |
| | |
| | |
| | |

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|--|------------|------------|------------|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| из них созданные организацией | | | |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| из них созданные организацией | | | |

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|--|------------|------------|------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | | | |
| в том числе: | | | |

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | На конец периода |
|---|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---|------------------|
| | | фактические затраты | накопленные обесценения | затраты | обесценение | списано | принято к учету в качестве нематериальных активов | |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода | |
|---|------------|----------------|---------------------|---------|----------------------|------------------|
| | | | затраты | списано | фактичес-кие затраты | накопл обесце |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего | за 2025 г. | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | |
| из них исключительные права | за 2025 г. | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего | за 2025 г. | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | |
| из них исключительные права | за 2025 г. | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | |

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя | Период | На начало года | | поступило | списано | | амортизация | обесценение | Изменения за период | | | | На конец периода | |
|--|------------|--|---------------------------------------|-----------|--|---------------------------------------|-------------|-------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | переоценка ¹ | | переклассифицировано | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| в том числе: Земельные участки | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| Другие виды недвижимости | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| Транспорт | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| Другие виды основных средств | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| Инвестиционная недвижимость - всего | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| в том числе: Земельные участки | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| Другие виды недвижимости | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | | () |

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | | На конец | |
|------------------------------------|------------|--|---------------------------------------|---------------------|--|---------------------------------------|-------------|-------------|--|-------------------------|--|----------|---------------------------------------|
| | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило | списано | | амортизация | обесценение | переоценка ¹ | | переклассифицировано | | |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | | накопленные амортизация и обесценение |
| Права пользования активами - всего | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | |
| в том Земельные участки | за 2025 г. | | () | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | |
| Другие виды недвижимости | | | () | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | |
| Транспорт | | | () | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | |
| Другие виды основных средств | | | () | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | () | | | | | | |

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|---|------------|------------|------------|
| Амортизируемые основные средства - всего | | | |
| в том числе: Недвижимость | | | |
| Транспорт | | | |
| Другие виды основных средств | | | |
| Неамортизируемые основные средства - всего | | | |
| в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы | | | |
| основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются Земельные участки | | | |
| инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости | | | |

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|---|------------|------------|------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| из них созданные организацией | | | |

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя | Период | На начало года | | затраты | Изменения за период | | | На конец фактические затраты |
|---|------------|---------------------|-------------------------|---------|---------------------|---------|---|------------------------------|
| | | фактические затраты | накопленное обесценение | | обесценение | слисано | принято к учету в качестве основных средств | |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | На конец | |
|--|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|----------|---|
| | | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение | списано | | принято к учету в качестве основных средств |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | за 2025 г. | | | | | () | () | |
| | за 2024 г. | | | | | () | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | | | | | | |

5.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|---|------------|------------|------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| Иное использование финансовых вложений | | | |

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|-----------------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
| | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты | списано | | резерв под обесценение | изменения видов запасов | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
| | | | | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | | |
| Запасы - всего | за 2025 г. | 132,00 | () | 3 880,00 | (4008) | | | | | 4,00 | |
| | за 2024 г. | | () | | | | | | | | |
| в том числе: Сырье и материалы | за 2025 г. | 132,00 | () | 3 814,00 | (3942) | | | | | 4,00 | |
| | за 2024 г. | | () | | | | | | | | |
| Готовая продукция | | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | | | | | |
| Товары | | | () | | | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | | | | | | | |
| РБП | | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | | | | | |
| Иные виды запасов | | | () | | () | | | | | | |
| | за 2024 г. | | () | | () | | | | | | |

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего | | | |
| в том числе: Готовая продукция | | | |
| Товары | | | |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | | | |
| в том числе: | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|------------|--|-----|--|--|-----|-----|--|--|--|-----|
| Расчеты по социальному страхованию и | | | () | | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | | | | | | | () |
| Расчеты с персоналом по оплате труда | | | () | | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | | | | | | | () |
| Расчеты с подотчетными лицами | | | | | | | | | | | () |
| | за 2024 г. | | | | | | | | | | () |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям | | | () | | | () | () | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | | () | () | | | | () |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) | | | () | | | () | () | | | | () |
| | за 2024 г. | | () | | | () | () | | | | () |

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | за 2025 г. | | за 2024 г. | | за 2023 г. | |
|-------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | |

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оц

| Наименование показателя | Период | На начало года | поступило | |
|---|------------|----------------|---|------------------------|
| | | | в результате фактов хозяйственной жизни | проценты штрафы начис. |
| | | | | |
| Долгосрочные обязательства - всего | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| в том числе: Долгосрочные кредиты | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Долгосрочные займы | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Проценты по долгосрочным займам и кредитам | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Краткосрочные обязательства - всего | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты по аренде (лизингу) | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| НДС налогового агента | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Краткосрочные кредиты | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Краткосрочные займы | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Проценты по краткосрочным займам и кредитам | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты по налогам и сборам | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты по ЕНС | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты с персоналом по оплате труда | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты с подотчетными лицами | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Расчеты с учредителями | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Доходы, полученные в счет будущих периодов | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |
| Итого | за 2025 г. | | | |
| | за 2024 г. | | | |

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|-------------------------|------------|------------|------------|
| Всего | | | |
| в том числе: | | | |

8.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | |
|--|------------|----------------|---------------------|----------|----------------------|
| | | | признано | списано | |
| | | | | погашено | как избыточная сумма |
| Оценочные обязательства - всего | за 2025 г. | | | () | () |
| | за 2024 г. | | | () | () |
| в том числе: Резервы предстоящих расходов по оплате труда | за 2025 г. | | | () | |
| | за 2024 г. | | | () | |
| Прочие резервы предстоящих расходов | | | | () | |
| | за 2024 г. | | | () | |

9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. | за 2023 г. |
|-------------------------|------------|------------|------------|
| Полученные - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| Полученные - всего | | | |
| в том числе: | | | |

10. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. |
|--|------------|------------|
| Материальные затраты | | |
| Затраты на оплату труда | | |
| Отчисления на социальные нужды | | |
| Амортизация | | |
| Прочие затраты | | |
| Итого по элементам | | |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции | | |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | | |

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

| Наименование показателя | за 2025 г. | за 2024 г. |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Получено бюджетных средств - всего | | |
| в том числе: | | |
| на финансирование капитальных затрат | | |
| на финансирование текущих расходов | | |

11.2. Бюджетные кредиты

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода |
|---------------------------|------------|----------------|---------------------|------------|------------------|
| | | | получено | возвращено | |
| Бюджетные кредиты - всего | за 2025 г. | | | () | |
| | за 2024 г. | | | () | |
| в том числе: | за 2025 г. | | | | |
| | за 2024 г. | | | | |

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в табличной форме)

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата: 2026-03-19

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активни

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.

кстовой и (или)

ый рынок.