**Пояснительная записка к бухгалтерскому отчёту**

Садоводческое некоммерческое товарищество «Медвежий»

за 2025 год

**Наименование товарищества:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Медвежий»

**Краткое наименование:** СНТ «Медвежий»

**ОГРН:** 119385015567

**ИНН:** 3811462629

**КПП:** 381101001

**Юридический адрес:** обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 178, кв. 45

**Период отчётности:** 2025 год

**Дата составления:** 24 марта 2026 года

**Председатель правления и главный бухгалтер:** Солдатов Владислав Сергеевич

**1. Общие сведения**

Настоящая пояснительная записка прилагается к бухгалтерскому отчёту СНТ «Медвежий» за 20 25 год и раскрывает дополнительные сведения, необходимые для объективной оценки финансо вого положения и результатов деятельности товарищества.

СНТ «Медвежий» является некоммерческой организацией, созданной для содействия членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства. Основной источник фин ансирования —
целевые взносы и иные поступления членов товарищества. Организация зарегистрирована 29.0 5.2019 г.

Общее количество членов СНТ — 19 человек.

**2. Основные показатели деятельности**

За отчётный период достигнуты следующие ключевые финансовые показатели:

- **Общий доход:** 112 252 руб. (в т. ч. целевые взносы — 56 000 руб., доходы от электроэнергии — 4 7 507 руб., прочие поступления — 8 745 руб.).
- **Общие расходы:** 81 395 руб..
- **Финансовый результат (профицит):** +30 857 руб..
- **Остаток денежных средств на конец периода:** 64 877 руб..

**3. Резервный фонд СНТ**

Резервный фонд СНТ «Медвежий» на 31.12.2025 сформирован за счёт:

- профицита бюджета за 2025 год — 30 857 руб.;
- средств, перенесённых с 2024 года — 34 020 руб..

**Итого объём резервного фонда на конец 2025 года:** 64 877 руб.

Средства резервного фонда предназначены для:

- покрытия непредвиденных расходов (аварийные работы, срочный ремонт инфраструктуры);
- компенсации разницы между общим потреблением электроэнергии и индивидуальными платеж ами членов СНТ;
- финансирования целевых проектов при недостатке целевых взносов;
- обеспечения финансовой стабильности товарищества в периоды сезонного снижения поступле ний.

**4. Доходы**

Структура доходов за 2025 год:

1. **Целевые взносы** —
   средства, собранные на реализацию конкретных проектов. Поступило 56 000 руб. на цели:
   - содержание счёта — 900 руб.;
   - наполнение резервного фонда — 48 500 руб.;
   - 1С:Отчётность — 6 600 руб..
2. **Доходы от электроэнергии** —
   плата членов СНТ за потреблённую электроэнергию, учитываемая в доходах товарищества для последующей передачи энергоснабжающей организации. Поступило 47 507 руб.
3. **Прочие доходы** — безвозмездные поступления (пожертвования) — 8 745 руб.

**5. Расходы**

Расходы распределены по следующим основным направлениям:

1. **Административно-хозяйственные расходы:**
   - банковское обслуживание — 900 руб.;

- 1С:Отчётность — 6 600 руб..

2. **Прочие расходы** (непредвиденные затраты, мелкие хозяйственные нужды) — 5 000 руб.
3. **Компенсация расходов на электроэнергию из резервного фонда:**
   - общая сумма компенсаций за 2025 год составила 21 388 руб.
4. **Расходы на оплату электроэнергии (общий объём):** 68 895 руб.

**6. Электропотребление и использование резервного фонда СНТ**

Общий расход электроэнергии СНТ «Медвежий» за 2025 год составил 68 895 руб.

В течение 2025 года оплата электроэнергии частично производилась за счёт средств резервног о фонда СНТ. Данное решение было утверждено общим собранием членов товарищества (прот окол от 13 августа 2025 г. №7).

**Структура электропотребления:**

- **Индивидуальное потребление** (по индивидуальным счётчикам членов СНТ) — 47 507 руб. (опл ачено напрямую членами товарищества, отражено в доходах);
- **Общее потребление** (инфраструктура, потери в сетях, освещение территории) — 21 388 руб. (ко мпенсировано из резервного фонда).

**Причины использования резервного фонда:**

1. **Использование общей инфраструктуры.** На территории СНТ функционирует система общего освещения улиц и общественных зон, а также иные объекты общего пользования (насосная ста нция и т. д.), потребляющие электроэнергию.
2. **Разница показаний счётчиков.** Ежемесячно фиксировалась разница между показаниями обще го счётчика СНТ и суммарными показаниями индивидуальных счётчиков членов товарищества. Эта разница включает:
   - потери электроэнергии в сетях;
   - потребление электроэнергии на общее освещение территории;
   - энергопотребление объектов инфраструктуры общего пользования.
3. **Необходимость бесперебойных расчётов с энергоснабжающей организацией.** Для предотв ращения перебоев электроснабжения и штрафных санкций со стороны поставщика энергии пра вление СНТ было вынуждено своевременно перечислять средства, в т. ч. из резервного фонда.

**Порядок учёта и компенсации расходов:**

1. Ежемесячное формирование суммы компенсации на основании данных общего счётчика и инди видуальных приборов учёта. Расчёт оформлялся бухгалтерской справкой.
2. Финансирование из резервного фонда расходов на:
   - общее освещение территории;
   - потери в электрических сетях;
   - энергопотребление инфраструктурных объектов.
3. Возмещение средств в резервный фонд членами товарищества в полном объёме (21 388 руб.), ч то полностью покрывает использованные средства.

**7. Анализ финансового результата**

По итогам 2025 года получен профицит в размере 30 857 руб. (30 857>0).

**Причины профицита:**

- своевременная уплата целевых взносов и платежей за электроэнергию большинством членов С НТ;
- эффективное расходование целевых взносов с сохранением части средств;
- дополнительные поступления в виде пожертвований;
- рациональное планирование и контроль расходов, позволившие уложиться в бюджет с профици том, несмотря на непредвиденные затраты.

**8. Состояние расчётов**

- **Дебиторская задолженность:** отсутствует (0 руб.).
- **Кредиторская задолженность:** отсутствует (0 руб.).

**9. Основные изменения в учётной политике**

В 2025 году изменений в учётной политике не было. Учёт ведётся в соответствии с действующи ми нормативными актами для некоммерческих организаций, включая ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерск ая (финансовая) отчётность».

**Планы на 2026 год и особенности финансирования ремонта моста**

На 2026 год запланирован сбор целевых взносов на **покупку металлоконструкций для завер шения ремонта моста** — 60 000 руб.

По вопросу закупки металлоконструкций общим собранием членов СНТ (протокол от 13 августа 2025 г. №7) принято следующее решение:

Ввиду продолжительности мероприятия и высокой вероятности существенного изменения цен н а строительные материалы в течение 2026 года точную сумму закупки на момент планирования определить невозможно. Для минимизации финансовых рисков и обеспечения оптимальных за купочных цен:

1. Целевые взносы на покупку металлоконструкций будут направлены в резервный фонд СНТ.
2. По мере накопления достаточной суммы в резервном фонде будет произведена закупка матери алов по текущим рыночным ценам.
3. Правление СНТ обязано:

- регулярно мониторить цены на металлоконструкции;
- информировать членов товарищества о текущем состоянии резервного фонда и планируемых з акупках;
- обеспечить прозрачность расходования средств (предоставление чеков, договоров поставки и а ктов выполненных работ).

Решение

Решениение о сборе целевых взносов на покупку металлоконструкций будет вынесено на обще е собрание членов СНТ с представлением сметы расходов и финансово-экономического обосно вания. Планируемый срок сбора взносов — III квартал 2026 года.

---

**Председатель правления СНТ «Медвежий»**

Солдатов Владислав Сергеевич _____ /[Подпись]/

**Главный бухгалтер СНТ «Медвежий»**

Солдатов Владислав Сергеевич _____ /[Подпись]/