

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ТОМСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**  
ОГРН 1187031051338  
ИНН/КПП 7017438910/701701001  
634021, Томская область, г Томск, пр-кт Фрунзе, д. 111, офис 310  
Тел. +7(3822) 789-111, 8-953-913-43-57

---

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой и табличной форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТРСК».

1.2. Юридический адрес – 634021, Томская область, г Томск, пр-кт Фрунзе, д. 111, офис 310.

1.3. Дата государственной регистрации – 30.01.2018.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 21 человек, в том числе:

<b>Наименование подразделения</b>	<b>Численность</b>
Администрация	8 человек
Производственный отдел	13 человек

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- М.В. Фомин с долей 50 процентов;
- ООО «Армада-М» с долей 50 процентов.

1.6. Вид деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий.

**1.7. Сведения о руководстве**

Директор Общества: М.В. Фомин (приказ № ТР04/18-лс от 02.04.2018).

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**3. Основа составления**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных, в частности Федерального закона «О бухгалтерском

учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

В учетной политике Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год существенных изменений по сравнению с прошлым годом не было.

#### **4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины, здания, земля и оборудование. Раскрыли информацию в приложении 1 и приложение 1.1 к пояснениям.

#### **5. Запасы**

По строке 1210 «Запасы» баланса числятся материалы и товары, используемые на стройках. Раскрыли информацию в приложении 2 к пояснениям.

#### **6. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Дебиторская и кредиторская задолженность являются краткосрочными и признаны в суммах, ожидаемых к оплате.

По строке 1240 «Дебиторская задолженность» баланса информацию раскрыли в приложении 3 к пояснениям.

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» баланса информацию раскрыли в приложении 4 к пояснениям.

#### **7. Инвентаризация**

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### **8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 272 505 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением объемов работ, корректировок смет. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

#### **9. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## 10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности компании в обозримом будущем (не менее 12 месяцев после отчетной даты).

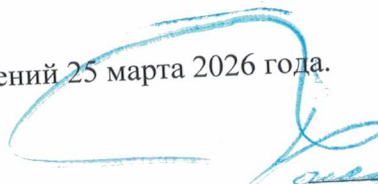
Руководство Общества оценило способность продолжать свою деятельность и установило, что:

- У Общества отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, а обязательства будут погашаться в установленном порядке.
- Компания осуществляет производственно-хозяйственную деятельность, обеспечена заказами, не имеет просроченной задолженности по налогам и сборам, а также задолженности по оплате труда перед работниками.
- Собственные оборотные средства компании положительны, а доступ к внешнему финансированию (кредитам, займам) сохраняется.

Таким образом, руководство считает использование принципа непрерывности при подготовке отчетности обоснованным.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Директор ООО «ГРСК»



Фомин М.В.



4.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. <sup>5</sup>	На 31 декабря 20 24 г. <sup>6</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>7</sup>
Амортизируемые основные средства - всего	8 026	9 803	9 965
в том числе:			
машины и оборудование	1 732	1 321	-
транспортные средства	1 820	6 386	9 965
земля	7 000	4 000	-
здания	4 474	2 096	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

## 5. Запасы

## 5.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	резерв под обесценение	резерв под обесценение	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
Запасы - всего	3а год												
	20 25 г. <sup>2</sup>	166 978	( - )	70 857	( 116 944 )	-	-	-	X	X	120 891	( - )	-
	3а год												
	20 24 г. <sup>3</sup>	84 889	( - )	226 465	( 144 376 )	-	-	-	X	X	166 978	( - )	-
в том числе:	3а год												
	20 25 г. <sup>2</sup>	160 580	( - )	70 156	( 114 898 )	-	-	-	-	-	115 838	( - )	-
	3а год												
	20 24 г. <sup>3</sup>	78 491	( - )	226 465	( 144 376 )	-	-	-	-	-	160 580	( - )	-
Материалы	20 25 г. <sup>2</sup>	6 398	( - )	701	( 2 046 )	-	-	-	-	-	5 053	( - )	-
	3а год												
	20 24 г. <sup>3</sup>												
Товары	3а год												
	20 24 г. <sup>3</sup>	6 398	( - )								6 398	( - )	-

## 6. Дебиторская задолженность

## 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (описанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	списано	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность всего	за 20 25 г. 2	37 349	( - )	342 520	-	( 370 029 )	( - )	( - )	-	-	9 840	( - - )
	за 20 24 г. 3	13 790	( - )	361 364	-	( 337 805 )	( - )	( - )	-	-	37 349	( - - )
в том числе:												
по договорам с покупателями и заказчиками	за 20 25 г. 2	37 349	( - )	342 520	-	( 370 029 )	( - )	( - )	-	-	9 840	( - - )
	за 20 24 г. 3											
Краткосрочная дебиторская задолженность всего	за 20 25 г. 2	84 353	( - )	149 404	-	( 161 894 )	( 10 150 )	( - )	-	-	61 713	( - )
	за 20 24 г. 3	39 956	( - )	242 318	-	( 197 921 )	( 8 250 )	( - )	-	-	76 103	( - )
Итого	за 20 25 г. 2	121 702	( - )	491 924	-	( 531 923 )	( 10 150 )	( - )	-	X	71 553	( - )
	за 20 24 г. 3	53 746	( - )	603 682	-	( 535 726 )	( 8 250 )	( - )	-	X	113 452	( - )

6. Обязательства

6.2. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателей	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			поступило		списано			переклассифицировано
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства -	за год 20 25 г. <sup>2</sup>	302 058			( 46 371 )	( - )	-	255 687
Всего	за год 20 24 г. <sup>3</sup>	145 093	156 965		( - )	( - )	-	302 058