

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «МК-3»

1.2. Юридический адрес: 681017, Хабаровский край, г Комсомольск-на-Амуре, ул. Орловская, д. 4

1.3. Дата государственной регистрации: 08.09.1999

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Рабочий персонал	1

1.6. Уставный капитал составляет 654.000 рублей.

Участниками являются:

- Мисайлов Александр Владимирович с долей 75,05 процентов
- Оловянишников Сергей Юрьевич с долей 0,24 процентов
- Майстровой Петр Васильевич с долей 5,2 процентов
- Сидельников Павел Борисович с долей 4,31 процентов
- Штыкнов Геннадий Иванович с долей 4,31 процентов
- Кезля Людмила Николаевна с долей 0,5 процентов
- Гуев Владимир Александрович с долей 2,35 процентов
- Цуканов Александр Юрьевич с долей 0,89 процентов
- Коркин Владимир Алексеевич с долей 3,7 процентов
- Спичак Анатолий Юрьевич с долей 3,44 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Аренда грузового автомобильного транспорта

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Исполняющий обязанности директора Общества: Мисайлов Александр Владимирович (приказ №2 от 12.07.2007г)

Главный бухгалтер Общества: не предусмотрен (приказ №1 от 09.01.2014г.)

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы». Выручка организации признается кассовым методом (*по мере поступления денег*).

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденная Приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности

отсутствуют и поэтому не применяются. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Общество применяет упрощенные способы применения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с пунктом 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. рублей, амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Компания применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Организация формирует резерв по сомнительным долгам. С этой целью на последнее число каждого месяца организацией проводится инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности, возникшей в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг.

2.2 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Инвентаризация

Нематериальные активы не имеются.

3.1.

Объект ОС	На 31 декабря 2024г (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)			На 31 декабря 2025г (тыс. руб.)
		поступило	списано	амортизация	
Земельный участок	Первоначальная стоимость 139511,19, наколенная амортизация 53147,06, балансовая стоимость 86364,13			26573,58	Первоначальная стоимость,139511,19, наколенная амортизация 79720,64, балансовая стоимость 59790,55

3.2.

Объект учета	Дата проведения инвент-и	Запасы (тыс. руб.)
Материально-производственные запасы	26.12.2025г.	56

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

4. Расшифровка состава дебиторской, кредиторской задолженности контрагентов

Наименование контрагента, ИНН	Дебиторская задолженность (тыс. руб.)	Кредиторская задолженность (тыс. руб.)
ПАО "ДЭК", ИНН 2723088770		72,4
ПАО "Вымпелком", ИНН 7713076301		10,8
ООО "ОСК 1520", ИНН 7701753020		350,0
АО "УЭСК, ИНН 5903047697	895,9	
ООО «ВЫСОТНИК», ИНН 2725065337	10054,6	
ООО "НЕВА", ИНН 5611079483	1648,9	
ООО "Электросервис-Р", ИНН 7704330424	74,2	
ООО "ЭЛЬБРУС", ИНН 7536175012	400,0	
ООО СК "ВЭС", ИНН 1433032283	177,4	

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

- 5.1. Организация за отчетный период имеет выручку больше, чем выручка аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объема оказанных работ, услуг по заключенным договорам.
- 5.2. Расходы по обычным видам деятельности (2120) составили 18548624 (восемнадцать миллионов пятьсот сорок восемь тысяч шестьсот двадцать четыре рубля), что составляет себестоимость продаж.
- 5.3. Прочие доходы (2340) в размере пятьдесят тысяч рублей, получены путем реализации основного средства.
- 5.4. Прочие расходы (2350) 128009 (сто двадцать восемь тысяч девять рублей). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.
- 5.5. Налог организации (2410) составил 702335 (семьсот две тысячи триста тридцать пять рублей), в том числе налог при УСН, транспортный налог, земельный налог.
- 5.6. Прибыль (2400) составила 2489089 (два миллиона четыреста восемьдесят девять тысяч восемьдесят девять рублей).

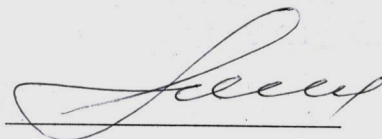
6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Организация планирует продолжать свою деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Руководитель



Мисайлов А.В.