

общество с ограниченной ответственностью
УК «Современные технологии строительства»

Тел./факс(347)262-80-62,89279564036

ИНН 0275082128/027501001,ОКПО 22630316,ОКВЭД 68.32

Р/сч.40702810806000005024 в Башкирском отделении №8598 ПАО Сбербанк г. Уфа,
к/с 30101810300000000601, БИК 048073601.

Юридический адрес: 450017,г. Уфа, ул.Союзная,ба, офис 6

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год.

ООО УК «Современные Технологии Строительства» ИНН 0275082128.

Юридический адрес: Рб, г. Уфа, ул. Союзная,ба, офис 6. Численность: 15 человек.

Основной вид деятельности ОКВЭД 68.32 — «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе». Отчетность подготовлена в соответствии с ФСБУ 4/2023. Обязательному аудиту не подлежит.

Запасы и основные средства на балансе отсутствуют ввиду специфики деятельности (аренда офиса, использование инвентаря стоимостью ниже лимита ОС).

Дебиторская задолженность (строка 1240)

Общая сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 составляет 6658 тыс. руб.

Задолженность населения (собственников): 5884 тыс. руб. Из нее просроченная свыше 90 дней — 2168 тыс. руб.

Авансы выданные поставщикам (PCO): 356 тыс. руб.

Кредиторская задолженность (строка 1520)

Общая сумма кредиторской задолженности на 31.12.2025 составляет 6208 тыс. руб.

Задолженность перед ресурсоснабжающими организациями (PCO): 1112 тыс. руб. (ООО ЭСКБ, ГУП РБ Уфаводоканал, ООО БашРТС)

Задолженность перед подрядчиками (ремонт, уборка): 2950 тыс. руб.

Задолженность по налогам и взносам: отсутствует

Задолженность перед персоналом: отсутствует

Транзитные платежи:

ООО «ЭСКБ» в сумме 2288 тыс.руб.,

ГУП РБ «Уфаводоканал» в сумме 2800 тыс.руб.

Услуги видеонаблюдения АО Уфанет» в сумме 1770 тыс. руб.

Платежи за коммунальные услуги и услуги видеонаблюдения проходят транзитом и не признаются доходом.

Генеральный директор



Г.А.Зык