

Акционерное общество «Мастер Девелопмент»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: АО «МД»

1.2. Юридический адрес: 664082, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г Иркутск, ул Юрия Левитанского, д. 12, помещ. 142

1.3. Дата государственной регистрации: 27.02.2025г.

1.4. Среднесписочная численность: 4 человека

1.5. Уставный капитал составляет: 10 000 рублей

Участниками являются:

- Готовский Иван Сергеевич с долей 99 процентов;
- Готовский Сергей Иннокентьевич с долей 1 процентов;

1.6. Основным видом деятельности является:

- Предоставление услуг ОКВЭД 73.11 (Деятельность рекламных агентств)

1.7 Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Управляющий Индивидуальный предприниматель: Севостьянова Зоя Владимировна (договор о передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 11.08.2025г.)

2. Информация об учетной политике:

Бухгалтерский учет в Обществе организован и ведется в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации (РФ) правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ и иными нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов РФ и органами, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета. Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии с положениями, указанными в Учетной политике Общества, утвержденной приказом от 27.02.2025 года. Обработка учетной информации осуществляется в Обществе автоматизированным способом с помощью бухгалтерской 1С: Бухгалтерия 8.3». Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности на основании учетной политики, основные положения которой раскрыты ниже. Организация применяет упрощенную систему налогообложения (доходы 6%). Компания не относится к субъектам МСП

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Общество получает выручку от реализации услуг на территории РФ. Убыток организации за отчетный период составила 3 748 тыс.руб. и обусловлен нестабильной ситуацией на рынке недвижимости, так как общество работает по договору оказания услуг с застройщиками региона, в части рекламно-информационного сопровождения строительных проектов.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.