

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**Общество с ограниченной ответственностью «Кооператор»**

**1. Общая информация об организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Кооператор»  
1.2. Юридический адрес 412780, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ХВАЛЫНСК, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.124  
1.3. Дата государственной регистрации 07.06.2004, ИНН 6448009656/ КПП 644801001  
1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 9 человек.  
1.6. Филиалы, представительства и обособленные представительства отсутствуют.  
1.7. ООО «Кооператор» относится к субъектам малого предпринимательства. Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы».  
1.8. Основной вид деятельности 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.  
1.9. Уставный капитал составляет 10000 руб. Оплачен полностью.  
1.10. Участники общества:
  - Шабает Рушан Исмаилович с долей 15 процентов;
  - Шукурова Татьяна Викторовна с долей 18 процентов;
  - Шабает Равил Фаритович с долей 16 процентов;
  - Алюшев Рафик Рашилович с долей 16 процентов;
  - Шабаета Нажия Рушановна с долей 15 процентов;
  - Аксакова Галина Федоровна с долей 20 процентов.
- 1.11. Орган управления обществом: директор – Алюшев Рафик Рашилович, действующий на основании Протокола №3 от 28.10.2021 г.  
1.12. В 2025 году Обществом выплачено дивидендов в сумме 4213 тыс.руб. и уплачен налог НДФЛ в сумме 629 тыс.руб. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера Уставного капитала.

**2. Информация об учетной политике**

Учетная политика ООО «Кооператор» на 2025 год утверждена приказом №69 от 28 декабря 2024 г. Общество относится к малому предпринимательству и в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и отчетности. Обществом применяется метод двойной записи ведения бухгалтерского учета. Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом.

**2.1 Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

**3. Основные средства (код строки баланса 1150)**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб. Учет основных средств ведется на счете 01. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ.

Объект ОС	На 31.12.2024 г. (тыс.руб.)	Изменения за период			На 31.12.2025 г. (тыс.руб.)
		поступило	списано	амортизация	
Нежилые здания	Первоначальная стоимость – 12725 Накопленная амортизация – 7209 Балансовая стоимость - 5516	-	-	504	Первоначальная стоимость – 12725 Накопленная амортизация – 7713 Балансовая стоимость – 5012

**4. Запасы (код строки баланса 1210)**

Запасы (3 тыс. руб.) — хоз.товары. Оцениваются по фактической себестоимости.

**5. Дебиторская задолженность (код строки баланса 1230)**

«Дебиторская задолженность на 31.12.2025 года в сумме 485 тыс. руб. включает:  
- задолженность покупателей — 292 тыс. руб.;

