

**Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год**  
**Общества с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-СТРОЙ"**

Составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая)  
отчетность»

**Раздел 1.**

**Общие сведения о юр. лице и его деятельности**



**ООО "АЛЬФА-СТРОЙ"**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Полное наименование      | Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-СТРОЙ"              |
| Сокращенное наименование | ООО "АЛЬФА-СТРОЙ"   |
| ИНН                      | 3123384730  |
| КПП                      | 312001001   |
| ОГРН                     | 1163123059516   |
| Юридический адрес        | 309296, Белгородская область, г. Шебекино, пер. Коммунальный, дом 3 |
| Генеральный Директор     | Кокол Денис Владимирович  |
| Налогообложение          | ОСНО  |

**Расчетный счет**

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| Номер счета | 40702810910001925791 |
| Банк        | АО "ТБанк"           |
| БИК         | 044525974            |
| Корр. счет  | 30101810145250000974 |

**Контакты**

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Телефон           | +7 (4722) 256996     |
| Электронная почта | alfastroybuh@mail.ru |

Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-СТРОЙ" относится к субъектам малого предпринимательства и применяет основную систему налогообложения

Уставный капитал 15 000 руб.

Способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 №402-ФЗ.

**Виды деятельности**

- 41.20 [Строительство жилых и нежилых зданий](#)
- 42.21 [Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения](#)
- 42.22.1 [Строительство междугородних линий электропередачи и связи](#)
- 42.22.2 [Строительство местных линий электропередачи и связи](#)
- 42.22.3 [Строительство электростанций](#)
- 42.99 [Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки](#)

- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.12.3 Производство земляных работ
- 43.13 Разведочное бурение
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
  - 43.99.1 Работы гидроизоляционные
  - 43.99.6 Работы каменные и кирпичные
  - 43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
- 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками

## **Раздел 2.**

### **Основные положения учетной политики:**

Учетная политика "АЛЬФА-СТРОЙ" на 2025 год утверждена приказом от 30.12.2024 г.

Организация применяет сокращенную форму ведения бухгалтерского учета, не ведет регистров и использует двойную запись. Состав бухгалтерской отчетности- сокращенный (ф. 1 и ф.2 Баланса).

Финансовые результаты отражаются на счете 99 «Прибыли и убытки».

Учет доходов и расходов при формировании финансового результата и баланса осуществляется методом начисления.

Критерий существенности составляет 5% от выручки (если ошибка не превышает этот предел, её можно считать несущественной).

Учет ОС ведется упрощенным способом, основные средства амортизируются линейным методом.

Запасы оцениваются по средней себестоимости без создания резервов под обесценение.

### Раздел 3.

#### Расшифровка основных средств организации.

| Основное средство по группам           | Остаточная стоимость в тыс. руб. |
|--|----------------------------------|
| Здания                                 | 20408                            |
| Сооружения                             | 655                              |
| Машины и оборудование (кроме офисного) | 3612                             |
| Офисное оборудование                   | 2434                             |
| Транспортные средства                  | 34675                            |
| Земельные участки                      | 1272                             |
| Другие виды основных средств           | 23781                            |
| <b>Итого</b>                           | <b>86838</b>                     |

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Оборудование к установке в размере | 178 т.р.  |
| Расходы будущих периодов           | 56 т.р.   |
| Прочие права пользования активами  | 1158 т.р. |

### Раздел 4.

#### Расшифровка запасов

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Запасы (сырье и материалы) | 108607 т.р. |
| Готовая продукция          | 3322 т.р.   |
| Незавершенное производство | 200500 т.р. |

### Раздел 5.

#### Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности.

##### Дебиторская задолженность:

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| С покупателями и заказчиками  | 29366 т.р.  |
| С поставщиками и подрядчиками | 130750 т.р. |
| С подотчетными лицами         | 4879 т.р.   |
| С разными дебиторами          | 74685 т.р.  |

##### Кредиторская задолженность:

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| С покупателями и заказчиками | 559786 т.р. |
|------------------------------|-------------|

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| С поставщиками и подрядчиками | 88654 т.р. |
| С бюджетом                    | 11397 т.р. |
| С персоналом по оплате труда  | 1050 т.р.  |
| С разными дебиторами          | 11869 т.р. |

## Раздел 6.

### Расшифровка доходов и расходов в разрезе видов деятельности

**Доходы от реализации, в тыс. руб.:** **351616 т.р.**

Из них:

Выручка по основному виду деятельности 346645 т.р.

Выручка от продажи покупных товаров 4961 т.р.

Выручка от продажи транспортного средства 10 т.р.

**Расходы, в тыс. руб.** **481832 т.р.,**

Из них:

Себестоимость работ, услуг, готовой продукции 408454 т.р.

Себестоимость проданных товаров 4840 т.р.

Себестоимость транспортного средства 10 т.р.

Управленческие расходы 68528 т.р.

Коммерческие расходы отсутствуют

**Внереализационные доходы, всего 159805 т.р.**

**Внереализационные расходы 27799 т.р.**

**Прибыль до налогообложения 1790 т.р.**

**Налог на прибыль 25% 325 т.р.**

**Чистая прибыль (строка 2400 ф. 2 Баланса (Отчет о прибылях и убытках) 1 465 т.р.**

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Денис Владимирович Кокол

МП

Дата утверждения баланса 20.03.2026 г.