Приложение №1
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2025 год

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общество с ограниченной ответственностью «СВАП»

1. Общая информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «СВАП»,

ИНН 7702830252, адрес: 123112, г. Москва, наб. Пресненская, д. 8, стр. 1, помещ. 571М, ком. 3, этаж 57.

В отчетном периоде Организация осуществляла следующие виды деятельности:

_____(ОКВЭД -).

Отчетная дата — 31 декабря 2025 года.

Единица измерения — тыс. руб.

Отчетность подготовлена в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» по упрощенной форме.

В связи с применением ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н, (далее – ФСБУ 4/2023), в учетную политику Организации на 2025 год внесены следующие изменения:

1. Утверждены формы годовой бухгалтерской отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 на основе образцов, приведенных в приложениях №№3 - 8 к ФСБУ 4/2023
2. Закреплена последовательность представления информации в пояснениях: должна соответствовать последовательности представления информации в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах.
3. Закреплен порядок нумерации пояснений: каждое пояснение имеет номер. Показатель бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, к которому в бухгалтерской отчетности имеется пояснение, сопровождается указанием на такое пояснение (номером пояснения).
4. Установлены критерии определения уровня существенности для отражения показателей в бухгалтерской отчетности.
   Для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенной признается информация, которая превышает:
   - для показателей бухгалтерского баланса – 15% от валюты баланса на отчетную дату;
   - для показателей отчета о финансовых результатах – 15% от выручки за отчетный период.

Корректировки последствий изменения учетной политики отсутствуют.

2. Основа подготовки отчетности и существенные оценочные значения

Отчетность сформирована методом начисления. При подготовке отчетности руководство использовало профессиональные суждения в части оценки дебиторской задолженности, анализа признаков обесценения активов и определения отсутствия условных обязательств. Существенные оценочные значения пересматриваются на каждую отчетную дату.

3. Непрерывность деятельности и прекращаемая деятельность

В 2025 году участниками принято решение о ликвидации Общества. Отчетность подготовлена исходя из допущения прекращения деятельности. Активы предназначены для расчетов с кредиторами и распределения между участниками. Проведенный анализ ликвидности подтверждает достаточность активов для полного погашения обязательств.

4. Управление финансовыми рисками

Общество подвержено кредитному риску, риску ликвидности и налоговому риску. Кредитный риск связан с возможной неплатежеспособностью дебиторов. По состоянию на отчетную дату просроченная задолженность отсутствует. Риск ликвидности оценивается как низкий ввиду превышения активов над обязательствами. Налоговые обязательства отражены исходя из действующего законодательства.

5. Активы

Показатель	2025	2024
Денежные средства	252	833
Дебиторская задолженность	3 653	2 236
Итого активы	3 905	39 645

Внеоборотные активы выбыли в течение 2025 года. Дебиторская задолженность является краткосрочной. Концентрация кредитного риска отсутствует.

6. Обязательства

Показатель	2025	2024
Кредиторская задолженность	825	2 564
Долгосрочные заемные средства	0	38 350

Условные обязательства отсутствуют. Общество не участвует в судебных разбирательствах, способных оказать существенное влияние на финансовое положение.

7. Расчет чистых активов

Показатель	Сумма
Активы	3 905
Обязательства	825
Чистые активы	3 080

Стоимость чистых активов положительная. Оснований для применения норм о недостаточности имущества не выявлено.

8. Операции со связанными сторонами

В отчетном году существенные операции со связанными сторонами отсутствовали. Задолженность перед участниками отсутствует.

9. Налоговые риски

Налог с доходов исчислен в рамках упрощенной системы налогообложения. Руководство оценивает вероятность предъявления существенных налоговых претензий как низкую.

10. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты отсутствуют. Процедура ликвидации осуществляется в установленном законодательством порядке.

11. Выручка

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от оказания услуг аренды.

Выручка (за минусом НДС) по видам деятельности:	Значение	
	за 2025 год	за 2024 год

Выручка от аренды	6 735	6 897

12. Себестоимость

Себестоимость по основному виду деятельности	Значение	
	за 2025 год	за 2024 год
Итого:	8 423	5 416

13. Прочие доходы

Наименование доходов	за 2025 год	за 2024 год
Реализация основных средств	110 500	0

14. Прочие расходы

Прочие расходы	2025 г	2024 г
Остаточная стоимость основных средств		
	99 303	1 760

Ликвидатор _____ Лаптушин В.В.

Дата:

«СВАП»