Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «АУРУС»

за 2025 год

1. Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АУРУС»

ИНН: 6679179020

ОКВЭД: 47.79 (Торговля розничная бывшими в употреблении товарами в магазинах)

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

Место нахождения: 620073, Свердловская область, г. Екатеринбург, Родонитовая ул, д. 27

Единица измерения: тыс. руб. (или руб., в зависимости от масштаба; в данном примере принято в рублях)

Пояснения подготовлены в составе годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Существенные факты хозяйственной жизни, информация по которым подлежит раскрытию в пояснениях, приведены ниже.

2. Основные показатели деятельности

Выручка (доходы по обычным видам деятельности) за 2025 год составила 60 424 тыс. руб.

Выручка сформирована в рамках ОКВЭД 68.20, а именно:

· от сдачи в аренду недвижимого имущества (основной вид);

· Торговля розничная бывшими в употреблении товарами в магазинах.

3. Учетная политика

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ и действующими ПБУ. Ключевые элементы:

· Выручка признается по методу начисления.

· Основные средства учитываются по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным способом.

· Доходы и расходы по обычным видам деятельности отражаются на счетах 90 «Продажи», 91 «Прочие доходы и расходы».

· Оценочные значения (резервы по сомнительным долгам, срок полезного использования ОС) пересматриваются ежегодно.

Изменений в учетной политике в 2025 году не происходило.

4. Расшифровка статей баланса (существенные показатели)

4.1. Внеоборотные активы

· Основные средства — здания, помещения, переданные в аренду.

Изменения: в течение года приобретение/выбытие объектов [указать при наличии].

· Амортизация начислена в сумме [сумма].

4.2. Оборотные активы

· Дебиторская задолженность: в основном задолженность арендаторов по арендной плате и возмещаемым расходам. Просроченная задолженность отсутствует / составляет [сумма], создан резерв по сомнительным долгам [сумма].

· Денежные средства: остатки на расчетных счетах и в кассе обеспечивают текущую платежеспособность.

4.3. Капитал и резервы

· Уставный капитал: [сумма].

· Нераспределенная прибыль: сформирована за счет чистой прибыли 2025 года. Движение капитала отражено в отчете об изменениях капитала.

4.4. Обязательства

· Кредиторская задолженность: перед поставщиками коммунальных услуг, по налогам и сборам, по оплате труда.

· Долгосрочные обязательства: отсутствуют / имеются (кредиты, займы) с указанием срока погашения.