

**Общество с ограниченной ответственностью СК
«УралБетонКомплект»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о
финансовых результатах за 2025 год**

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО СК «УралБетонКомплект». Юридический адрес — 620016, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 256, оф. 4. Дата государственной регистрации — 12.03.2015 г.

Основной вид деятельности - Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 4 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Пересмехин А.А. с долей 100%.

Директор общества — А.А. Пересмехин. Главный бухгалтер — А.А. Пересмехин

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО СК «УралБетонКомплект» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО СК «УралБетонКомплект» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО СК «УралБетонКомплект» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Основные средства | 31.12.2025 | — |
| Материально- производственные запасы | 29.12.2025 | — |

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 172 411 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года, снижение выручки обусловлено тем, что в 2025 году рынок строительного жилья в России столкнулся с замедлением после рекордных показателей предыдущих лет. Высокая ключевая ставка ЦБ, завершение массовых льготных программ и экономические вызовы привели к снижению темпов ввода жилья и продаж. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 2 277 тыс. руб., что превышает показатель предыдущего года. Рост прибыли произошел из-за увеличения наценки.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

| Объект учета | Учетная политика | Основание |
|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| Основные средства | 1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом | Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020 |
| Материально- производственные запасы | 1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. | Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019 |
| Проценты | Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов | Пункт 7 ПБУ 15/2008 |

| | | |
|---------|--|--|
| Расходы | Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи» | План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008 |
|---------|--|--|

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Резервы по сомнительным долгам не создаются в связи с применением упрощенных способов учёта. Дебиторская задолженность отражается в сумме, установленной договором. Списание задолженности производится по истечении срока исковой давности.

Вид задолженности. На 31.12.2025, тыс. руб.

7.1 Дебиторская задолженность, всего 28 523

В том числе: Контрагенты 28 139 в т.ч невозвратная задолженность 697 000 «Терем» (подан иск в арбитражный суд)

В том числе:

Налоги 82

Прочие дебиторы 302

7.2 Кредиторская задолженность, всего 8 492

В том числе: Поставщики и покупатели 7 226

Задолженность по оплате труда 0

Налоги и взносы 1 266

8. Основные средства

Балансовая стоимость на конец года составляет 170 тыс. руб. (оргтехника) амортизация начисляется

На балансе числится Автомобиль стоимость 2 692 износ начислен полностью.

9. Запасы

Запасы 7 484

Материалы 1 483

Товар 5 255

Расходы на продажу 746

8. Дата составления текстовых пояснений: 25 марта 2026 года.

Директор _____

А.А. Пересмехин