

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 г.
АО "Лаишевоагрохимсервис"**

I. Общие сведения

1. Общая информация

АО «Лаишевоагрохимсервис» зарегистрировано ГРП при МЮ РТ, свидетельство о государственной регистрации №68/К-1(24) от 11.10.2002 г., ОГРН 1021607354108.

Устав АО «Лаишевоагрохимсервис» утвержден решением внеочередного общего собрания акционеров, оформленного Протоколом № 1/2022 от 09.07.2022 года, зарегистрирован в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан 27.07.2022 года.

Юридический адрес общества (совпадает с фактическим местонахождением): 422621, РТ, Лаишевский район, д.Кзыл-Иль, ул.Солнечная, д.9/1А, помещение 202.

Уставный капитал состоит из 48 439 шт. обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 (Десять) рублей каждая и 5382 штук привилегированных именных акций номинальной стоимостью 10 (Десять) рублей каждая.

Акционерами Общества являются: 95 физических лиц (41 980 шт. акций), что составляет 75,55 % Уставного капитала Общества и 2 юридических лица (11 841 шт. акций, что составляет 24,45 % Уставного капитала Общества.

Бенефициарным владельцем Общества является Зайнутдинов Рафаэль Агзамутдинович с долей участия 29 %.

Держатель реестра акционеров ООО «Евроазиатский Регистратор»

Основной вид экономической деятельности - 01.61 Предоставление услуг в области растениеводства.

Единоличный исполнительный орган Общества - директор Оладошкин Анатолий Владимирович.

Среднегодовая численность сотрудников Общества в 2025 году составила -2 человека.

**II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в
бухгалтерской отчетности**

1. Основа составления

Бухгалтерская и финансовая отчетность Общества сформирована в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н, ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

2. Существенные аспекты учетной политики

Основными положениями учетной политики Общества для целей бухгалтерского учета являются следующие.

- дата получения дохода по методу начисления;
- учет материально-производственных запасов по средней стоимости;
- линейный метод амортизации ОС и НМА;
- актив принимается организацией к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если одновременно выполняются следующие условия:
 - а) объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
 - б) объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
 - в) организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
 - г) объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.
- Особенности учета малоценных основных средств.

К малоценным основным средствам относятся активы, стоимостью менее 100 тыс. руб. Выделяются несущественные группы основных средств, стоимость которых списывается на расходы по обычной деятельности в момент понесения.

К несущественным группам малоценных основных средств относятся:

Хозинвентарь
Инструменты
Спецодежда и спец оснастка.
- Материалы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости без обесценения.
- Уровень существенности 10(Десять) процентов от стоимости активов.
- Изменения в течение отчетного периода в действующую учетную политику не вносились.

III. Раскрытие существенных показателей(информации)

1. Основные финансовые показатели (тыс.руб):

Валовый убыток за 2025 г: 1345

Управленческие за 2025 г. 8164

Убыток от продаж за 2025 г. 9509

Чистый убыток за 2025 г. 3731

Нераспределенная прибыль на 31.12.2025 г. 22970

Чистые активы на 31.12.2025 г. 36509.

2. Информация по сегментам

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы. Другие сегменты также не выделяются в силу однородности структуры общества и характера его деятельности.

3. Основные средства

в тыс. рублях

Группа основных средств	Первоначальная стоимость на 31.12.2025	Поступление ОС в 2025 году	Накопленная амортизация на 31.12. 2025 год	Остаточная стоимость на 31.12.2025
Машины и оборудование	19160,00	-	6633,00	12527,00
Транспортные средства	20676,00	-	10176,00	10500,00
Итого	39836,00		16809,00	23027,00

4. Финансовые вложения

в тыс.рублях

Вид финансового вложения	Наименование контрагента	Сумма на 31.12.2025
Ценные бумаги	Акции, обращающиеся на ОРЦБ	0
Ценные бумаги	Акции, не обращающиеся на ОРЦБ	538,21

5. Капитал и резервы

Уставный капитал организации на 31.12.2025 г. составляет 538,21 тыс. рублей и состоит из привилегированных акций-5382 штук, обыкновенных акций -48439 штук, номинальной стоимостью 10 (десять) рублей каждая

Добавочный капитал составляет – 13 001 тыс. руб.

Нераспределенная прибыль компании по состоянию на 31.12.2025 составляет 22 970 тыс. руб., в том числе непокрытый убыток – 8243 тыс. руб., нераспределенная прибыль –31 213 тыс. руб.

6. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные резервы и обязательства отсутствуют.

7. Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в бухгалтерской отчетности за 2025 год отсутствуют.

8. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год не было.

9. Государственная помощь

Государственная помощь за отчетный период не получалась.

10. Информация по операциям со связанными сторонами

Операций со связанными сторонами в 2025 году не проводилось.

11. Непрерывность деятельности

Общество осуществляет непрерывно свою деятельность, и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

12. Заработная плата управленческого персонала

Размер выплат директору Оладошкину А.В. определен трудовым договором, и составляет сумму в виде оклада 31350 руб. в месяц. Директор по собственной инициативе переведен на режим неполного рабочего времени на 0,875 ставки. Годовой размер заработной платы составил 329 тыс. руб. Сумма начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование составила 99 тыс.руб.

13. Обязательный аудит

Общество подлежит обязательному аудиту в соответствии с ФЗ от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

14. СВО на деятельность организации свое влияние не оказала.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2025 году не было.

Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, в отчетном периоде не выявлены.

Директор _____

Оладошкин А.В.

Дата: 13.03.2026 г.