

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## Общество с ограниченной ответственностью "ТРИОСТРОЙ" (ООО «ТРИОСТРОЙ»)

ИНН 5410783058, КПП 540201001, ОГРН 1145476015794

Адрес: 630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, Галушцака ул, дом 1

### 1. Общая информация об организации

ООО «ТРИОСТРОЙ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.39 - Производство прочих отделочных и завершающих работ.

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

#### 4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
		Первоначальная (переоцененная) стоимость	Накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					Первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение				
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2024 г.	9397	(2216)	42	( )		(2024 )		9437	(4074 )
	за 2025 г.	9437	(4074)	231	( )		(1587)		9669	(5827 )

#### 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### 5.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 2024	2620	( )	43149	(4293)	x	x	X	X	2816	( )
	за 2025	2816	( )	42806	(40627)	x	x	X	X	4995	( )
в том числе: Сырье и материалы	за 2024	2620	( )	43149	(4293)	x	x	X	X	2816	( )
	за 2025	2816	( )	42806	(40627)	x	x	X	X	4995	( )

#### 6. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 2024 год	4936	20860	0	(7230)	( )	x	18566
	за 2025 год	18566	3680	0	(3700)	( )	x	18546
В т.ч. Займы полученные	за 2024 год	4936	20860	0	(7230)	( )	x	18566
	за 2025 год	18566	3680	0	(3700)	( )	x	18546
Краткосрочные обязательства - всего	за 2024 год	54483	38421	0	(34896)	( )	x	58008
	за 2025 год	58008	47474	0	(51009)	( )	x	54473
В т.ч. Кредиторская задолженность	за 2024 год	54483	38421	0	(34896)	( )	x	58008
	за 2025 год	58008	47474	0	(51009)	( )	x	54473

## 7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## 8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 12 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

1. Уфимцев Андрей Николаевич, Размер доли (в простых дробях) — 1/3.
2. Бабенко Андрей Васильевич, Размер доли (в простых дробях) — 1/3.
3. Игумнов Андрей Александрович, Размер доли (в простых дробях) — 1/3.

## 9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Бабенко Андрей Васильевич (Решение № 3 от 17.08.2017).

## 10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

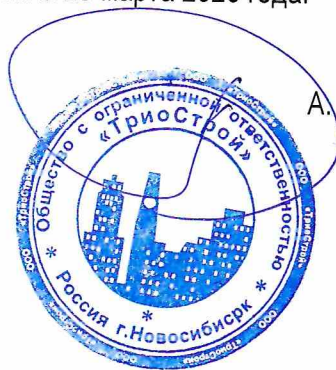
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026 года.

Генеральный Директор ООО «ТРИОСТРОЙ»



А. В. Бабенко