Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "Космоменеджмент" (ООО «Космоменеджмент»)
ИНН 7724896419, КПП 772401001, ОГРН 5137746011882
Адрес: 115409, г. Москва, Каширское ш. 39Б

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО "Космоменеджмент" (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;
— Отчет о финансовых результатах;
— Отчет об изменениях капитала;
— Отчет о движении денежных средств;
— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Содержание

Наименование раздела	
Раздел 1	Информация об Обществе
Раздел 2	Информация о размере и структуре уставного капитала
Раздел 3	Итоги работы Общества
Раздел 4	Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год
Раздел 5	Основные положения учетной политики
Раздел 6	Состояние чистых активов
Раздел 7	Информация о директоре

Раздел 1. Информация об Обществе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Космоменеджмент».
Краткое наименование: ООО "Космоменеджмент".
Место нахождения и адрес: г. Москва, Каширское шоссе, д. 39Б
Номер телефона и адрес электронной почты: 8 (495) 662 90 26
Данные о государственной регистрации: зарегистрировано Инспекция Федеральной налоговой службы № 24 по г. Москве; свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия № .
ОГРН: 5137746011882
Органами управления Общества являются:
- участники общества;
- генеральный директор.
Сфера деятельности: деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания

Раздел 2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 100 000 руб., оплачен полностью.
51% принадлежит участнику - Аксенову Владиславу Петровичу.
49% принадлежит участнику - Горовому Евгению Петровичу

Раздел 3. Итоги работы Общества
По итогам 2025 года, ООО "Космоменеджмент" достигло следующих результатов:
совокупная выручка Общества составила 509 млн. руб., что больше на 10 %, чем в предыдущем году;

Раздел 4. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год
Выручка составила:
 по основному виду деятельности — 508 548 156 руб.;
 по прочим видам деятельности — 1 633 223 руб.;
 прочие доходы — 6 449 998 руб. (проценты к получению).

Затраты составили:
 амортизация ОС — 6 786 725 руб.;
 приобретение товаров и сырья — 226 524 996 руб.;
 ФОТ — 97 700 407 руб.;
 прочие расходы — 6 697 605,38 руб.

Раздел 5. Основные положения учетной политики
Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.
Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.
Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».
При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Раздел 6. Состояние чистых активов
Стоимость чистых активов Общества на 31.12.2025 составила 51 334 тыс. руб.
Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов Общества и уставного капитала Общества за три последних завершенных финансовых года, включая отчетный год:

Период	Стоимость чистых активов по состоянию на конец года, тыс. руб.	Размер уставного капитала по состоянию на конец года, тыс. руб.
2023 г.	44 834	10
2024 г.	47 474	10
2025 г.	51 334	100

Раздел 7. Информация о директоре
В течение 2025 года должность генерального директора Общества занимала Ланина Екатерина Юрьевна. Срок полномочий директора — бессрочный.

Период	**Организация**	**Должность**
10.01.2024 - настоящее время	ООО "Космоменеджмент"	генеральный директор

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Приложения:

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 г.