

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общие положения

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год ООО «ИЗБА» (далее – Общество) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества, утвержденной приказом руководителя и применяемой с 01 января 2025 года.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Руководство Общества не располагает сведениями о существенных неопределенностях, способных вызвать сомнение в способности Общества продолжать деятельность в обозримом будущем.

В отчетном году решения о прекращении или существенном сокращении видов деятельности не принимались, реорганизация и ликвидация не проводились.

I. Общие сведения об Обществе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИЗБА»
Юридический адрес: 450069, Респ Башкортостан, Г.О. город Уфа, ул. Мелеузовская, д. 27/1, помещ. 17
Основной вид деятельности: 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Численность работников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек (на 31 декабря 2024 года – 1 человек).

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 5 950 000 руб.

Единоличный исполнительный орган: Директор.

Участники Общества: в соответствии с Выпиской ЕГРН

II. Учетная политика

В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Существенными показателями, подлежащими раскрытию, признается сумма, не менее 5% от выручки отчетного периода.

2. Классификация активов и обязательств

В бухгалтерском балансе активы и обязательства подразделяются на краткосрочные и долгосрочные исходя из срока обращения (погашения):

- краткосрочные – со сроком до 12 месяцев после отчетной даты;
- долгосрочные – со сроком более 12 месяцев.

3. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025г. основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025г. нематериальные активы отсутствуют.

5. Материально-производственные запасы

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

6. Дебиторская задолженность и резервы по сомнительным долгам

Дебиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей получению от контрагентов в соответствии с условиями договоров.

Проверка дебиторской задолженности на предмет признания ее сомнительной осуществляется на конец каждого отчетного периода.

По сомнительной задолженности создается резерв, величина которого определяется отдельно по каждому должнику с учетом его платежеспособности и вероятности погашения долга.

7. Доходы

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Выручка от продажи товаров, выполнения работ и оказания услуг признается по мере отгрузки (выполнения, оказания) и предъявления расчетных документов покупателям.

8. Расходы

Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Себестоимость продаж включает прямые затраты, связанные с реализацией товаров, работ и услуг.

Управленческие и коммерческие расходы признаются в полном объеме в том отчетном периоде, в котором они понесены.

9. Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Дебиторская задолженность

По строке 1230 Бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность, сформированная по соответствующим субсчетам счетов: 60,62,68.

Дебиторская задолженность является текущей, не просроченной.

В Бухгалтерском балансе за прошлые периоды данные расшифрованы и приведены согласно принципу сопоставимости к отчетному периоду.

2. Уставный капитал

По стр.1310 Бухгалтерского баланса отражен уставный капитал Общества, сформированный в соответствии с Уставом Общества. Размер уставного капитала – 5 950 тыс. руб. Сформирован за счет вклада учредителя и оплачен полностью. Учредителем Общества является физическое лицо.

3. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

По стр.1370 Бухгалтерского баланса отражен накопленный убыток по итогам всей деятельности Общества и по состоянию на 31.12.2025г он составляет 9 598 тыс. руб.

Финансовый результат периода составил 3 885 тыс. рублей прибыли. (стр. 2400 и стр. 2500 ОФР)

4. Заемные средства

По стр. 1510 отражены заемные средства Общества. По состоянию на 31.12.2025 задолженность Общества по займам составляет 4 724 тыс. руб.

5. Кредиторская задолженность

По стр.1520 Бухгалтерского баланса отражена краткосрочная кредиторская задолженность Общества.

Кредиторская задолженность является текущей, не просроченной.

В Бухгалтерском балансе за прошлые периоды данные расшифрованы и приведены согласно принципу сопоставимости к отчетному периоду.

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	116
Затраты на оплату труда	1 038	1 162
Отчисления на социальные нужды	266	246
Амортизация	-	-
Прочие затраты	5 191	7 414
Итого по элементам	6 495	8 938
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	6 495	8 938