

Общество с ограниченной ответственностью «Русич»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.

1. Краткая характеристика организации.

Сокращенное наименование — ООО «Русич».

Юридический адрес — 672039, г. Чита, ул. Петровско-заводская, д.29 пом.3.

Дата государственной регистрации — 16.06.2008 г.

Основной вид деятельности — сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Обособленных подразделений нет.

ООО «Русич» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – доходы.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет -1 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Единственным участником является Пахомов Ю.К. с долей 100%.

Директор общества — Солдатова О.А. Главный бухгалтер — отсутствует.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Русич» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Русич» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	18.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Информация о деятельности

ООО «Русич» имеет в собственности три объекта недвижимого имущества. В состав входит административное здание площадью 180,2 кв.м., помещение 617,8 кв.м. и 800,3 кв.м. Все три объекта находятся в г. Нерчинске. С 2017 г. ООО «Русич» свою деятельность не осуществляет, дохода не имеет. В связи с низкой покупательской способностью, отсутствием спроса и сильной изношенностью недвижимости реализация недвижимости в сегодняшних условиях проблематична. В связи с наличием на балансе данной недвижимости ООО «Русич» ведет ее учет в соответствии с ПБУ и сдает необходимую налоговую отчетность, в том числе декларации по налогу на имущество.

Остаточная стоимость основных средств по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 187 673 рубля и отражена в балансе в строке «Основные средства», является единственным показателем актива баланса.

Пассив баланса составляет:

1. Уставный капитал 10 000 руб.
2. Кредиторскую задолженность. Данная задолженность представляет собой только задолженность по налогам и сборам. По состоянию на 24.03.26 г. – 258 864 руб.
3. Непокрытый убыток в размере 81 тыс.руб.

5. Учетная политика.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	ФСБУ 6/2020

6. Дата составления текстовых пояснений: 24 марта 2026 года.

Директор
ООО «Русич»



Солдатова О.А.