

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Строй-Град» за 2025г.

1. Сведения об обществе с ограниченной ответственностью

- 1.1 Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Град».
- 1.2 ИНН/КПП: 2225097860 / 2222501001
- 1.3 Юридический адрес: 656049, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, Г. БАРНАУЛ, УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, Д. 139, ОФИС 501
- 1.4 Фактический (почтовый) адрес: 656049, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, Г. БАРНАУЛ, УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, Д. 139, ОФИС 501
- 1.5 Уставный капитал ООО «Строй-Град» на 31.12.2025 составляет 20 000 рублей.
- 1.6 Учредителем ООО «Строй-Град» является физическое лицо: бенефициарный владелец – Бедун Юрий Анатольевич (100%).

2. Основные элементы учетной политики

- 2.1 Учетная политика ООО «Строй-Град» (далее - Общество) на 2025 год принята приказом директора № 1 от 29 декабря 2024г. Учетная политика за предшествующий отчетному период существенно не менялась.
- 2.2 Общество представляет отчетность по формам, установленным Приказом Минфина России от 02 июля 2010 г. № 66н (в ред. от 04.12.2012г.).
- 2.3 Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.
- 2.4 Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах.
Единицей измерения показателей отчетности является тысяча рублей.
- 2.5 Бухгалтерский учет ведется в соответствии с законодательством РФ, для отражения хозяйственной деятельности используются синтетический счета согласно плану счетов, утвержденному приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000г. с добавлением дополнительных субсчетов.
- 2.6 Учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на электронных носителях с помощью специализированной программы 1С: Предприятие 8.3 с последующим выводом на печать по итогам отчетного периода. Бухгалтерскими регистрами признаются: главная книга; оборотно-сальдовая ведомость; оборотно-сальдовая ведомость по счету (субсчету); анализ по счету (субсчету). Прочие бухгалтерские регистры выводятся на печать по мере необходимости.
- 2.7 Материалы отражаются в учете и отчетности по фактической себестоимости приобретения на счете 10 «Материалы». Текущий учет движения материалов ведется по фактическим ценам.
- 2.8. Система налогообложения.
Налоговый учет осуществляется в Обществе в соответствии с требованиями Налогового Кодекса РФ, применяется Общая система налогообложения.

3. Финансовое состояние Общества.

3.1 Основным видом деятельности Общества является Строительство жилых и нежилых зданий. Дополнительный вид деятельности: сдача в аренду нежилых помещений.

В отчетном периоде, по сравнению с предыдущим, изменились следующие показатели:

3.2. В 2025 году уменьшились запасы по сравнению с 2024 г. и составили 3848,0 тыс.руб., в 2024 году эта величина была равна 5482,0 тыс.р. Уменьшение произошло, в основном, из-за расходования материалов на подготовку помещений к сдаче в аренду и поддержание в рабочем состоянии здания, находящегося на балансе организации.

3.3. Величина денежных средств в абсолютном выражении практически не изменилась. В 2025 году сумма размещенных денежных средств на депозит банка составила 220,0 тыс.руб.

3.4. величина заемных средств увеличилось на 304,0 тыс.руб. и составило 6738,0 тыс.руб.

3.5. дебиторская задолженность составила 1021,0 тыс.р., это задолженность Покупателей за декабрь 2025г. и предоплата Поставщикам и оплатам по налогам и сборам. Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.25г. составила 3578,0 тыс.руб. (это задолженность Поставщикам за декабрь 2025г.), в 2025 году предприятие погасило задолженность по налогам и сборам за прошлые периоды.

3.6. В 2025 году выручка составила 2517,00 тыс.руб, что на 1567,0 тыс.руб. выше показателей 2024 года. Этому способствовала сдача в аренду площадей принадлежащего организации здания. Прочие доходы в 2025 году составили 2,0 тыс.руб. – это проценты по депозиту. Соответственно, увеличились и расходы, в 2025г. они составили 2375,0 тыс.руб., в 2024 году составляли 950,0 тыс.руб. Прочие расходы в 2025 году составили 84,0 тыс.руб., за счет увеличения комиссии банков.

3.7. В 2025 году предприятием получена прибыль от финансово-хозяйственной деятельности в размере 45,0 тыс. рублей.

4. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.

4.1. По состоянию на 31.12.2025 года ООО «Строй-Град» незавершенных судебных разбирательств, в котором бы Общество выступало в качестве истца или ответчика, не имеет.

5. Факторы риска

Факторы и риски, влияющие на деятельность общества и оказывающие влияние на изменение размера выручки от продаж Обществом услуг и прибыли (убытка) от основной деятельности:

Рисков, связанных с изменением процентных ставок, нет, т.к. у Общества нет долговых обязательств, при которых в одностороннем порядке увеличиваются процентные ставки.

Рисков, связанных с изменением валютного курса, нет, т.к. расчеты с покупателями и поставщиками ведутся в национальной валюте, кредитов в валюте нет.

7.События после отчетной даты.

Ведение бухгалтерского учета событий после отчетной даты и раскрытие информации о них в отчетности осуществляется обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденные приказом Минфина РФ от 25.11.1998 г. № 56н.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок или уточнений в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

8. О прекращаемой деятельности:

Исходя из принципа непрерывности деятельности, прекращать какую-либо часть своей деятельности, или всю деятельность, Организация не планировала, а также продавать активы и обязательства не планирует.

В 2026 году Общество планирует продолжать осуществлять свою деятельность.

9. Существенная информация об экологической деятельности организации

У организации нет обязательства в отношении охраны окружающей среды, природоохранных мероприятий, рекультивации земель, связанных с производственной деятельностью организации и возникающих из требований законодательных и нормативных документов, договоров, действий или заявлений организации.

Директор ООО «Строй-Град»_____ Ю.А.Бедун

20 марта 2026 г.