ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
«Р А Д И О»

410065, г. Саратов, ул. Тверская, д. 49 ИНН/КПП 6453040549/645301001 ОГРН 1026403051410

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

1. Общая информация об организации

ЖСК «РАДИО» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

Основные средства отсутствуют.

4. Аренда

ЖСК не арендует и не сдает в аренду имущество.

5. Запасы

Запасы в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» отсутствуют.

(Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения запасов в отчетном году).

6. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность отсутствует.

7. Обязательства

Кредиторская задолженность отсутствует.

8. **Органы управления**

Орган управление – общее собрание членов ЖСК

Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица: Председатель Пузеев Владимир Николаевич

9. **Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Председатель

В.Н.Пузеев