

Общество с ограниченной ответственностью «Еврострой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Сокращенное наименование – ООО «Еврострой».
2. Юридический адрес – Калининградская обл., м.о. Гурьевский, п. Ново-Дорожный, ул. Ул. Олимпийская, д. 7, кв 6
3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
23.61- производство бетонных изделий
41.20- строительство жилых и нежилых зданий
4. В 2025 году финансово- хозяйственная деятельность не велась, заработная плата работникам не начислялась и не выплачивалась.

Генеральный директор

А.Н. Журавлев

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Другие НМА | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: Другие НМА | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|---------------------|---------|-------------------------|-------------------------------------|---|---|
| | | | затраты | списано | по фактическим затратам | по рыночной стоимости (при наличии) | | |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя | Период | На начало года | | | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | | |
|-------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|---|---|
| | | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило | списано | | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | | | |
| | | | | | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | | | | | | | | |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

5.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | - | - | - |
| Иное использование финансовых вложений | - | - | - |

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества и ограничений прав

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего | - | - | - |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя | Период | Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) | | | | | | | | | | На конец периода | | | | | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|---|---------|---|----------------------|----------------------|-------------------------------|---|-----|-----|
| | | На начало года | | поступило | | | | | | списано | | переклассифицировано | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | | | |
| | | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва | | | | | | | | | |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | За январь - декабрь 2025 г. | 835 | 4 403 | 283 | - | (2 296) | (1 556) | - | - | - | - | - | - | - | - | 835 | 835 |
| | За январь - декабрь 2024 г. | 765 | 4 381 | 213 | - | (2 296) | (1 534) | - | - | - | - | - | - | - | - | 765 | 765 |
| в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками | За январь - декабрь 2025 г. | 90 | 4 381 | 213 | - | (2 296) | (1 534) | - | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 90 |
| | За январь - декабрь 2024 г. | 21 | 4 381 | 90 | - | (2 296) | (1 534) | - | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 90 |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | За январь - декабрь 2025 г. | 835 | 4 403 | 283 | - | (2 296) | (1 556) | - | - | - | - | - | - | - | - | 835 | 835 |
| | За январь - декабрь 2024 г. | 835 | 4 403 | 283 | - | (2 296) | (1 556) | - | - | - | - | - | - | - | - | 835 | 835 |
| Итого | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | | На 31 декабря 2024 г. | | На 31 декабря 2023 г. | |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | - | - | - | - | - | - |

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | | | | На конец периода |
|-------------------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
| | | | (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) | | списано | | | |
| | | | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы | переклассифицировано | |
| Долгосрочные обязательства - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочные обязательства - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | X |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - | - | X |

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего | - | - | - |

8.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------|---------------------|----------|------------------------------|------------------|
| | | | признано | погашено | списано как избыточная сумма | |
| Оценочные обязательства - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - | - |

9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего | - | - | - |
| Выданные - всего | - | - | - |

10. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя | За январь - декабрь 2025 г. | За январь - декабрь 2024 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Материальные затраты | - | 5 905 |
| Затраты на оплату труда | - | 1 534 |
| Отчисления на социальные нужды | - | 474 |
| Амортизация | 80 | 87 |
| Прочие затраты | 76 | 13 119 |
| Итого по элементам | 156 | 21 118 |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции | - | (116) |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | 156 | 21 002 |

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

| Наименование показателя | За январь - декабрь 2025 г. | За январь - декабрь 2024 г. |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Получено бюджетных средств - всего | - | - |
| в том числе: | | |
| на финансирование капитальных затрат | - | - |
| на финансирование текущих расходов | - | - |

11.2. Бюджетные кредиты

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода |
|---------------------------|-----------------------------|----------------|---------------------|------------|------------------|
| | | | получено | возвращено | |
| Бюджетные кредиты - всего | За январь - декабрь 2025 г. | - | - | - | - |
| | За январь - декабрь 2024 г. | - | - | - | - |