ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

ООО «ИнтерСтрой»

Данные пояснения являются частью
бухгалтерской (финансовой) отчетности

ООО «Интертсрой»

за 2025 год,

составленной в соответствии с федеральными
стандартами бухгалтерского учета, принятыми в
Российской Федерации

Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСтрой»

ИНН 5402465598 КПП 540401001

630136, г. Новосибирск, ул. Троллейная, зд. 22/1

Раздел 1. Сведения об Обществе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСтрой»

Сокращенное наименование: ООО «ИнтерСтрой»

ИНН/КПП: 5402465598/540401001

ОГРН: 1065402054519

Юридический адрес: РФ, 630136, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул., Троллейная, зд. 22/1

Дата государственной регистрации: 31.05.2006

Единица изменения: тыс. руб.

Среднесписочная численность персонала за 2025 год – 1 человек

Основные виды деятельности Общества: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

Участник общества- Шевченко Галина Николаевна

Генеральный Директор - Воронов Дмитрий Павлович

Раздел 2. Учетная политика

2.1. Общие положения и нормативная база

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

2.2. Особенности учетной политики

Особенности учетной политики отсутствуют. Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета существенно не влияют на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности. Изменения в учетной политике на 2025 год отсутствуют.

Раздел 3. Нематериальные активы

Нематериальные активы у Общества отсутствуют.

Раздел 4. Основные средства

Основные средства у Общества отсутствуют.

Раздел 5. Финансовые вложения

Финансовые вложения у Общества отсутствуют.

Раздел 6. Запасы

Наименование показателя	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.
Запасы (всего)	0	0

Запасы у Общества отсутствуют.

Раздел 7. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.
Дебиторская задолженность (всего)	0	0

Дебиторская задолженность у Общества отсутствует.

Раздел 8. Обязательства

8.1. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.
Кредиторская задолженность (всего)	0	0

Кредиторская задолженность у Общества отсутствует.

8.2. Заемные средства

Заемные средства у Общества отсутствуют.

8.3. Оценочные обязательства

Оценочные обязательства начисляются и отражаются в соответствии с действующим законодательством. В 2025 году оценочные обязательства не создавались.

Наименование показателя	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.
Резерв по сомнительным долгам	0	0

Наименование показателя	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.
Оценочное обязательство по оплате отпусков	0	0

Раздел 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Выданные обеспечения	отсутствуют	отсутствуют
Полученные обеспечения	отсутствуют	отсутствуют

Раздел 10. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

10.1. Доходы от основного вида деятельности

Наименование показателя	2025 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.
Выручка от деятельности заказчика-застройщика, генерального подрядчика (ОКВЭД 71.12.2)	0	0

10.2. Прочие доходы и расходы

Наименование показателя	2025 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.
Прочие доходы	**0**	
в том числе:		
- штрафные санкции	0	
- иные прочие доходы	0	

Наименование показателя	2025 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.
Прочие расходы	**0**	
в том числе:		
- банковские услуги	0	
- штрафные санкции	0	
- иные прочие расходы	0	

10.3. Расходы по элементам затрат

Наименование показателя	2025 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.
Материальные затраты	0	
Расходы на оплату труда	0	
Отчисления на социальные нужды	0	
Амортизация	0	
Прочие затраты	0	
Итого расходов по элементам		

Раздел 11. Государственная помощь

Государственная помощь Обществу не предоставлялась.

Раздел 12. Иная информация

12.1. Сведения об уставном капитале и участниках

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (десять) тыс. руб., из которых 100% принадлежит Шевченко Галине Николаевне.

12.2. Связанные стороны

Связанными сторонами Общества являются:

Наименование связанной стороны	Характер отношений
Шевченко Галина Николаевна	Участник (100%)
Воронов Дмитрий Павлович	Генеральный директор

Операции со связанными сторонами в 2025 году:

Наименование связанной стороны	Характер операций	Сумма, тыс. руб.	Задолженность на 31.12.2025
Шевченко Галина Николаевна	Операции отсутствуют	0	0
Воронов Дмитрий Павлович	Операции отсутствуют	0	0

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу:

К ключевому управленческому персоналу относится генеральный директор Общества.

Наименование показателя	2025 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.
Вознаграждение	0	
Страховые взносы	0	

12.3. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

12.4. События после отчетной даты

На дату утверждения бухгалтерской отчетности значимые события после отчетной даты отсутствуют.

12.5. Совместная деятельность

Организация не ведет совместную деятельность.

12.6. Информация по сегментам

Информация по сегментам отсутствует.

12.7. Информация о прекращении деятельности

Общество не имеет намерения прекращать деятельность.

Генеральный Директор _____ Воронов Д.П.

«13» февраля 2025 г.