

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 год.
ТСЖ «Волга»

1. Общие сведения.

- 1.1. Товарищество собственников жилья «Волга» (ТСЖ «Волга») (далее – Организация) зарегистрировано 01.04.2011г Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Саратовской области, ОГРН 1116439000480, ИНН 6439075821 КПП 643901001. Адрес местонахождения: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Проспект Героев, д. 8.
- 1.2. ТСН «Волга» является не коммерческой организацией
- 1.3. Организация не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования
- 1.4. Основной вид деятельности организации: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе – ОКВЭД 68.32.1
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 2 человека
- 1.6. Организация применяет УСН 6%.

2. Информация об учетной политике

- 2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
- 2.2. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные показатели деятельности организации.

- 3.1 Поступило целевых средств от собственников в 2025г:
 - по содержанию общего имущества: 699164,74
 - взносы по капитальному ремонту: 315052,84
- 3.2. Поступило денежных средств облагаемых налогом по УСН в 2025г:
 - от аренды: 10300,00
 - проценты по капитальному ремонту: 773,06
- 3.3. Остаток денежных средств на расчетных счетах на 31.12.2025г:
 - по содержанию общего имущества: 106572,73
 - по капитальному ремонту: 494343,80
- 3.4. Денежные средства ТСЖ использовались исключительно на цели, связанные с управлением, содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома.

Председатель правления ТСЖ «Волга»



Семенов А.П.