

## Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «Премьер Девелопмент»

### 1. Общие сведения о юрлице и его деятельности

- 1.1. Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Премьер Девелопмент»
- 1.2. Сокращенное наименование – ООО «Премьер Девелопмент»
- 1.3. Юридический адрес – 150000, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Собинова, д.35, офис 1
- 1.4. ИНН/КПП – 7731470565/760401001
- 1.5. ОГРН – 1147746472070
- 1.6. Кем управляется – единолично генеральным директором
- 1.7. Численность сотрудников – 2 человека
- 1.8. Уставные капитал – 10 000 руб. Единственный участник общества – Зеленова Наталия Валерьевна
- 1.9. Основной вид деятельности -68.10 покупка и продажа собственного недвижимого имущества  
Другими видами деятельности являются – деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (68.31)
- 1.10. ООО «Премьер Девелопмент» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.02.11 № 402-ФЗ. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы минус расходы»

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами

### 2. Основные положения учетной политики

В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

Бухучет ведется с применением системы регистров, предусмотренной используемой программой «1С Бухгалтерия 8» ред.3.0

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов и расходов текущего отчетного периода в соответствии с п.п.9,14 Положения по БУ «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010).

Учет основных средств

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 40 000 рублей. Переоценка основных средств не производится

Для начисления амортизации применяется линейный способ

Срок полезного использования определяется из ожидаемого срока использования и утверждается приказом руководителя ( ПБУ 6/01 п.20)

Выручка по сравнению с прошлым периодом выросла на 297 тр.

Управленческие расходы увеличились на 321 т.р. , Увеличение связано с увеличением стоимости услуг.



Генеральный директор

Петровнин С.Ю.