

Общество с ограниченной ответственностью «ЧайСити»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год в текстовой форме

1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде: Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания (код ОКВЭД 56.10)

2. Информация об учетной политике

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета

Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

#### 2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ). Упрощенная бухгалтерская отчетность, включает в себя бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета.

#### 2.5. Учет основных средств и нематериальных активов

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета

основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

## 2.6. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

## 2.7. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов малоценные активы, предназначенные для управленческих и хозяйственных нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Готовая продукция и незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости. Полуфабрикаты собственного производства учитываются обособленно.

Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально плановой себестоимости выпуска

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

## 2.8. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

## 2.9. Система налогообложения

Основная система налогообложения, применяемая обществом – Упрощенная система налогообложения (далее УСНО) с объектом налогообложения – доходы. Порядок исчисления налога, уплачиваемого при применении УСНО, производится согласно гл. 26.2. НК РФ.

## 2.10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется на основе принципа непрерывности деятельности

3. Информация, дополняющая и поясняющая показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

### 3.1. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «материальные внеоборотные активы» баланса числятся основные средства на общую сумму = 4 429 608,78 руб.

### 3.2. Нематериальные активы

В составе финансовых вложений по строке 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» баланса числятся предоставленные займы.

### 3.3. Запасы

По строке 1210 «Запасы» баланса отражены материалы и товары.

### 3.4. Финансовые и другие оборотные активы

В составе финансовых активов по строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» баланса числится дебиторская задолженность.

### 3.5. Кредиторская задолженность

В составе кредиторской задолженности по строке 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» баланса числится задолженность по налогам и перед контрагентами.

### 3.6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка Общества за отчетный период составила 51 406 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года 50 604 тыс. рублей.

Расходы увеличились на 2 680 тыс. рублей.

Общество получило чистую прибыль в размере 13 065 тыс. рублей. Это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году.

Управляющий - индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_ Торопина Наталья Викторовна

24 марта 2026 г.